КОНТРАКТ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ № ТЭ1801-02898/12025
(снабжение тепловой энергией в горячей воде и теплоносителем)

3251441913

(идентификатор контракта,
заполняется Потребителем после регистрации в реестре)

(идентификационный код закупки)

г. Владимир «27» января 2025 г.

Публичное акционерное общество «Т Плюс», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице представителя Марченко Ларисы Николаевны, действующей на основании доверенности № 33/54-н/33-2022-8-380 от 09.09.2022г. с одной стороны, и ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА", именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице директора Крючкова Владимира Викторовича, действующего на основании устава с другой стороны, именуемые в дальнейшем каждое в отдельности «Сторона», а совместно – «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" заключили настоящий Контракт (далее по тексту – Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. По настоящему Контракту Теплоснабжающая организация обязуется подавать Потребителю через присоединенную сеть тепловую энергию в горячей сетевой воде (мощность) (далее – тепловую энергию (мощность)) и (или) теплоноситель, а Потребитель обязуется принимать и оплачивать тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель, а также соблюдать предусмотренный Контрактом режим потребления.

1.2. Вид теплоносителя: вода.

2. ЦЕНЫ И СТОИМОСТЬ

2.1. Цена

2.1.1. Расчет за тепловую энергию (мощность) производится по цене, рассчитанной Теплоснабжающей организацией на соответствующий расчетный период в соответствии с порядком определения цены, установленным положениями действующих на момент оплаты нормативных правовых актов, исходя из:

- предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденного приказом органа исполнительной власти Владимирской области в области государственного регулирования тарифов (далее – орган регулирования) на соответствующий расчетный период;
- обязательств Теплоснабжающей организации по определению цен на тепловую энергию (мощность), принятых в соответствии с соглашением об исполнении схемы теплоснабжения, заключенным между ПАО «Т Плюс» и администрацией муниципального образования «город Владимир» и опубликованным на официальном сайте Теплоснабжающей организации, указанном в п. 8 настоящего Контракта, (далее – официальный сайт Теплоснабжающей организации);
- категории, к которой относится потребитель, теплопотребляющие установки которого расположены в муниципальном образовании «город Владимир», если для соответствующей категории потребителей в Стандартах качества обслуживания единой теплоснабжающей организацией потребителей тепловой энергии, опубликованных на официальном сайте Теплоснабжающей организации, предусмотрена дифференциация цен на тепловую энергию (мощность).

Стороны настоящим договорились, что цена на тепловую энергию (мощность), рассчитанная Теплоснабжающей организацией в соответствии с порядком определения цены, установленным положениями действующих на момент оплаты нормативных правовых актов и условий, указанных в абзаце первом п.2.1.1 настоящего Контракта и опубликованным на официальном сайте Теплоснабжающей организации, является ценой, определяемой по соглашению сторон Контракта в рамках предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность).

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93
ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна Теплоснабжающая организация **27.01.25** 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
Электронная подпись №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032
Потребитель:
УТВЕРЖДЕНО **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"**, Крючков Владимир Викторович, Директор **30.01.25** 12:18 (MSK) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535

В целях расчета цены на тепловую энергию (мощность) Теплоснабжающая организация в течение 15 (пятнадцати) дней с даты опубликования приказа об утверждении предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) на очередной календарный год осуществляет расчет цены на тепловую энергию (мощность), публикует цену на тепловую энергию (мощность) в виде числового значения на официальном сайте Теплоснабжающей организации и направляет указанную цену с описанием порядка ее расчета Потребителю в форме уведомления вместе с платежными документами за первый расчетный период после вступления в силу настоящего Контракта или изменения цифрового значения цены.

2.1.2. Цена на теплоноситель определяется соглашением сторон на соответствующий расчетный период в соответствии с формулами, определенными в Стандарте качества обслуживания единой теплоснабжающей организацией потребителей тепловой энергии, и применимых обязательств Теплоснабжающей организации, принятых в соответствии с соглашением об исполнении схемы теплоснабжения, заключенным между Теплоснабжающей организацией и администрацией муниципального образования «город Владимир», опубликованных на официальном сайте Теплоснабжающей организации.

В целях определения цены на теплоноситель Теплоснабжающая организация осуществляет расчет цены на теплоноситель, публикует цену на теплоноситель в виде числового значения на официальном сайте Теплоснабжающей организации и направляет указанную цену с описанием порядка ее расчета Потребителю в форме уведомления вместе с платежными документами за первый расчетный период после вступления в силу настоящего Контракта или изменения цифрового значения цены.

Стороны настоящим договорились, что цена на теплоноситель, рассчитанная Теплоснабжающей организацией в соответствии с настоящим пунктом, положениями действующих на момент оплаты нормативных правовых актов, и опубликованная на официальном сайте Теплоснабжающей организации, является ценой, определяемой по соглашению сторон Контракта.

2.2. Стоимость

Стоимость принятого Потребителем за расчетный период количества тепловой энергии (мощности), теплоносителя рассчитанного в соответствии с Условиями теплоснабжения к Контракту, определяется как сумма произведений:

- цены на тепловую энергию (мощность) на количество потребленной тепловой энергии (мощности).
- цены на теплоноситель на количество потребленного теплоносителя.

Цена настоящего Контракта в пределах выделенных лимитных средств составляет 2 013 420,00 руб. с учетом НДС. Потребленные сверх лимита ресурсы оплачиваются в соответствии с условиями настоящего Контракта.

2.3. Порядок оплаты

Оплата за тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель производится Потребителем в следующем порядке:

- до 18 числа текущего месяца – промежуточный платеж в размере 30% плановой общей стоимости тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, потребляемых в месяце, за который осуществляется оплата, либо в размере, указанном в выставленном Теплоснабжающей организацией счете на оплату;
- до 10-го числа месяца, следующего за расчетным, осуществляется оплата за фактически потребленные в истекшем месяце тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель с учетом средств, ранее внесенных Потребителем.

При наличии переплаты, излишне уплаченная сумма зачисляется в счет погашения задолженности (при наличии) или в счет оплаты ресурсов за следующий расчетный период.

Способ осуществления Потребителем оплаты коммунальной услуги по отоплению (в течение отопительного периода либо равномерно в течение календарного года) в отношении нежилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, определяется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг.

3. ПАРАМЕТРЫ КАЧЕСТВА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ПАРАМЕТРЫ, ОТРАЖАЮЩИЕ ДОПУСТИМЫЕ ПЕРЕРЫВЫ В ТЕПЛОСНАБЖЕНИИ, И РЕЖИМ ПОТРЕБЛЕНИЯ

3.1. Параметры качества теплоснабжения

3.1.1. Температура теплоносителя в подающем трубопроводе. Значение температуры теплоносителя определяется в точке поставки как среднесуточное значение температуры

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93
ОТПРАВЛЕНО ПАО "Т ПЛЮС", Марченко Лариса Николаевна 27.01.25 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
Теплоснабжающая организация: Эл. доверенность: №6daeEe7a-e291-467a-82d2-062acfff6032 Потребитель: _____
УТВЕРЖДЕНО ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА", Крючков Владимир Викторович, Директор 30.01.25 12:18 (MSK) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE2CA535

теплоносителя в подающем трубопроводе по температурному графику в соответствии с Приложением №7 к настоящему Контракту.

3.1.2. Давление теплоносителя в подающем трубопроводе. Значение давления теплоносителя в подающем трубопроводе определяется в точке поставки как среднесуточное значение в соответствии с Приложением №7 к настоящему Контракту. Это условие не применяется, если теплопотребляющие установки подключены к тепловым сетям системы теплоснабжения по независимой схеме и (или) регулятор давления и (или) регулятор расхода установлен на теплопотребляющих установках.

3.2 Параметры, отражающие допустимые перерывы в теплоснабжении

3.2.1. Параметры, отражающие допустимые перерывы в теплоснабжении, предусматривают допустимую сторонами настоящего Контракта продолжительность прекращения в точке поставки подачи тепловой энергии и (или) теплоносителя в подающем трубопроводе (перерывы в теплоснабжении).

3.2.2. Поставка тепловой энергии на нужды отопления осуществляется бесперебойно, за исключением случаев, установленных условиями настоящего Контракта, требованиями технических регламентов и иных обязательных требований законодательства РФ. Допускаются отклонения от данной величины согласно пределам разрешенных отклонений значений параметров, согласованных Сторонами в п.3.5. настоящего Контракта.

3.3. В отношении нежилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, не имеющего отдельного теплового ввода, значения параметров качества теплоснабжения и параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, определяются в соответствии с п. 3.1.-3.2. настоящего Контракта, если иные параметры не установлены в договоре теплоснабжения, заключенном для поставки тепловой энергии (мощности) в такой многоквартирный дом в целях оказания коммунальной услуги по отоплению населению и приравненным к нему категориям потребителей.

3.4. Пределы разрешенных отклонений значений параметров качества теплоснабжения

Пределы разрешенных отклонений значений параметров качества теплоснабжения определяются диапазоном значений параметров качества теплоснабжения и допустимой продолжительностью отклонения значений параметров качества теплоснабжения за пределами указанного диапазона.

Диапазон значений параметров качества теплоснабжения и допустимая продолжительность отклонения значений параметров качества теплоснабжения за пределами диапазона значений параметров качества теплоснабжения:

3.4.1. Диапазон значений параметров качества теплоснабжения[1]:

- по температуре воды, поступающей в тепловую сеть, - +/- 3%;
- по давлению в подающем трубопроводе, - +/- 5%.

Указанные величины дополнительно увеличиваются на величину погрешности теплосчетчика, но не более чем максимально допускаемую относительную погрешность теплосчетчика, определенную в соответствии с методикой осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3.4.2. Допустимая продолжительность отклонения значений параметров качества теплоснабжения за пределами диапазона значений параметров качества теплоснабжения:

с 1-го по 4-й год, следующий за годом окончания переходного периода, - 24 часа (единовременно);

с 5-го по 6-й год, следующий за годом окончания переходного периода, - 18 часов (единовременно);

с 7-го по 8-й год, следующий за годом окончания переходного периода, - 12 часов (единовременно);

с 9-го по 10-й год, следующий за годом окончания переходного периода, - 8 часов (единовременно);

---

[1] Диапазон значений температуры теплоносителя и диапазон значений давления в подающем трубопроводе определен в рамках предельных значений отклонений по температуре воды и отклонений по давлению в подающем трубопроводе, предусмотренных правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, увеличенных на величину погрешности теплосчетчика, которая не может превышать максимально допускаемую относительную погрешность теплосчетчика, определенную в соответствии с методикой осуществления коммерческого учета тепловой энергии,

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор".
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Теплоснабжающая организация: _____
Потребитель: _____
ОТПРАВЛЕНО ПАО "Т ПЛЮС", Марченко Лариса Николаевна 27.01.25 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА", Крючков Владимир Викторович, Директор 30.01.25 12:18 (MSK) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE3CA535

с 11-го года, следующего за годом окончания переходного периода, - 4 часа (единовременно).

3.5. Пределы разрешенных отклонений значений параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении.

Допустимая сторонами указанного Контракта продолжительность прекращения в точке поставки подачи тепловой энергии и (или) теплоносителя в подающем трубопроводе определяется в соответствии с условиями документов о подключении, а также в соответствии с требованиями технических регламентов и иных обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации.

3.6. Показатели качества теплоносителя по физико-химическим характеристикам

Показатели качества теплоносителя по физико-химическим характеристикам соответствуют требованиям технических регламентов и иным требованиям законодательства РФ.

3.7. Среднесуточная температура наружного воздуха

Среднесуточная температура наружного воздуха - средняя величина температуры наружного воздуха принимается по данным метеорологической службы ФГБУ «Гидрометцентр России».

3.8. Отклонение значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, за пределы их разрешенных отклонений

3.8.1. Потребитель обязан при обнаружении отклонений значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, за пределы их разрешенных отклонений, определенных п.3.1. - 3.5. настоящего Контракта, немедленно сообщить об этом в Теплоснабжающую организацию любым из перечисленных способов: посредством направления сообщения на адрес электронной почты (E-mail), телефонограммой по реквизитам, указанным в п.7 настоящего Контракта.

Теплоснабжающая организация осуществляет регистрацию обращения Потребителя в порядке, установленном стандартами качества обслуживания единой теплоснабжающей организацией потребителей тепловой энергии.

3.8.2. В случае подключения приборов учета Потребителя к автоматизированным информационно-измерительным системам учета тепловой энергии и теплоносителя Теплоснабжающей организации, контроль режима и качества поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, в т.ч. проверка обращения об отклонении значений параметров качества теплоснабжения осуществляются с использованием автоматизированной информационно-измерительной системы без выхода на объект, при этом в качестве акта применяется акт, выгруженный из автоматизированной информационно-измерительной системы, который не требует подписи обеих Сторон.

Фиксация начала и окончания факта отклонения значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, за пределы разрешенных отклонений, также осуществляются на основании данных, зафиксированных автоматизированной информационно-измерительной системы тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя Теплоснабжающей организации.

3.8.3. В случае отсутствия подключения приборов учета Потребителя к автоматизированным информационно-измерительным системам учета тепловой энергии и теплоносителя Теплоснабжающей организации или в случае выхода из строя системы, обеспечивающей дистанционный сбор данных у автоматизированной информационно-измерительной системы учета Стороны (Потребитель и Теплоснабжающая организация) в согласованное время выходят на объект с целью осмотра состояния прибора учета тепловой энергии (теплоносителя) и схемы его подключения.

Потребитель обязан:

- обеспечить доступ представителям Теплоснабжающей организации или по указанию Теплоснабжающей организации представителям иной организации к приборам учета Потребителя;

- обеспечить постоянную готовность помещений тепловых пунктов в части надлежащей освещенности, отсутствия захламленности прохода к оборудованию тепловых пунктов, выполнение требований законодательства РФ по дезинфекции/дезинсекции подвалов и помещений тепловых пунктов;

- обеспечить присутствие уполномоченного представителя Потребителя.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93
ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна **27.01.25** 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
Электронность №6daeEe7a-a291-467a-82d2-062acfff6032
Теплоснабжающая организация: Потребитель:
УТВЕРЖДЕНО **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"**, Крючков Владимир Викторович, Директор **30.01.25** 12:18 (MSK) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE4CA535

Фиксация начала и окончания факта отклонения значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, за пределы разрешенных отклонений, осуществляются на основании данных, зафиксированных прибором учета в акте проверки, составленном сторонами в соответствии с Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 (далее – Правила организации теплоснабжения).

3.8.4. Стороны определили, что допускается составление актов проверки о непредоставлении или предоставлении тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя ненадлежащего качества или с перерывами превышающими установленную продолжительность и иных форм актов, составляемых представителем Теплоснабжающей организации, Сторонами на электронном носителе (при использовании в работе специализированных информационных систем) с возможностью подписи Сторон в таком акте при помощи аналога собственноручной подписи (стилуса). При этом по требованию одной из Сторон, участвующей в подготовке такого акта, другая Сторона обязана предоставить такой акт, распечатанный на бумажном носителе.

3.9. Режим потребления:

Температура теплоносителя в обратном трубопроводе. Значение температуры теплоносителя определяется в точке поставки как среднесуточное значение температуры теплоносителя в обратном трубопроводе по температурному графику в соответствии с Приложением №7 к настоящему Контракту. Допускается отклонение от величины значения температуры теплоносителя по температуре воды, в обратном трубопроводе не более чем на +5%. Понижение фактической температуры обратной воды по сравнению с графиком не лимитируется. Указанная величина дополнительно увеличивается на величину погрешности измерений температуры, установленной Методикой осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Величина максимального расхода теплоносителя в подающем трубопроводе на теплоснабжение указана в Приложении №4 к настоящему Контракту.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За нарушение обязательств по настоящему Контракту Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

4.1.1. Потребитель несет ответственность за нарушение режима потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя, в том числе ответственность за нарушение условий о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя в границе балансовой принадлежности тепловых сетей, которая определяется в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности (Приложение №3 к Контракту).

4.1.1.1. В случае превышения Потребителем максимального часового расхода теплоносителя более чем на 5% Теплоснабжающая организация взимает с Потребителя неустойку (НДС не облагается), которая рассчитывается за каждые сутки расчетного периода, в которые происходило превышение, по формуле:

$$S1 = G1\ (\text{перерасход}) * c_p * \rho * t1 * \text{Цтэ} * 10^{-3},\ (\text{руб.}),\ \text{где}$$

G1 (перерасход) – разница максимального среднечасового значения расхода теплоносителя в подающем трубопроводе за сутки по показаниям прибора учета и максимального значения расхода, определенного Приложением №4 к Контракту, с учетом отклонения не более чем на 5 %, умноженная на 24 часа, м^3;

c_p - удельная теплоемкость воды, ккал/(кг·^{0}С). Величина c_p принимается равной 1 ккал/(кг·^{0}С);

ρ - плотность воды, т/м^3. Величина ρ принимается равной 1 т/м^3;

t1 – среднесуточная температура в подающем трубопроводе, °С.

Цтэ - цена тепловой энергии, согласованная настоящим Контрактом, руб./Гкал.

4.1.1.2. В случае подтверждения в акте проверки факта отклонения значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, за пределы их разрешенных отклонений, Теплоснабжающая организация в расчетном периоде, следующем за расчетным периодом, в котором произошло указанное нарушение, снижает размер платы за тепловую энергию, по формулам, установленным в Правилах организации теплоснабжения.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93
ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна **27.01.25** 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
Теплоснабжающая организация: Эл. доверенность №96dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032 Потребитель: _____
УТВЕРЖДЕНО **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"**, Крючков Владимир Викторович, Директор **30.01.25** 12:18 (MSK) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE5CA535

Стороны договорились, что для расчета величины снижения размера платы за тепловую энергию (мощность), по формулам, установленным в Правилах организации теплоснабжения, применяют:

- при фиксации факта отклонения включенных в Контракт значений параметров качества теплоснабжения за пределы их разрешенных отклонений коэффициент k_1 равный отношению цены на тепловую энергию (мощность), определенной в соответствии с п. 2.1.1 настоящего Контракта, к предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность), определенному в соответствии с разделом II Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденных ПП РФ от 15 декабря 2017 г. N 1562 (далее - Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность));
- при фиксации факта отклонения включенных в Контракт значений параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, за пределы их разрешенных отклонений коэффициент k_2 равный отношению цены на тепловую энергию (мощность), определенной в соответствии с п. 2.1.1 настоящего Контракта, к предельному уровню цены на тепловую энергию (мощность), определенному в соответствии с разделом II Правил определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность).

4.1.1.3 В случае превышения Потребителем температуры теплоносителя в обратном трубопроводе (t2) от заданной по температурному графику более чем на допустимые диапазоны, указанные в п. 3.9. настоящего Контракта, Теплоснабжающая организация взимает с Потребителя неустойку (НДС не облагается), которая рассчитывается за каждые сутки расчетного периода, в которые происходило превышение, по формуле:

$$S2 = m2 * c_p * t\,(\text{перегрев}) * \text{Цтэ} * 10^{-3}, \text{(руб.), где}$$

m2 – фактический массовый расход теплоносителя в обратном трубопроводе за сутки, т;

c_p - удельная теплоемкость воды, ккал/(кг·^{0}С). Величина c_p принимается равной 1 ккал/(кг·^{0}С);

t (перегрев) – разница между фактической температурой теплоносителя в обратном трубопроводе по показаниям прибора учета и среднесуточной температурой по температурному графику, определенному Приложением №7 к настоящему Контракту, с учетом отклонения не более чем на допустимые диапазоны, указанные в п. 3.9. настоящего Контракта, °С.

Цтэ - цена тепловой энергии, согласованная настоящим Контрактом, руб./Гкал.

4.2. Теплоснабжающая организация не несет ответственности перед Потребителем за недоотпуск тепловой энергии и снижение параметров теплоносителя, обусловленные нарушением условий Контракта или законодательства РФ со стороны Потребителя.

4.3. Теплоснабжающая организация не несет ответственности за соответствие параметров давления теплоносителя в подающем трубопроводе в случае если теплопотребляющие установки подключены к тепловым сетям системы теплоснабжения по независимой схеме и (или) регулятор давления и (или) регулятор расхода установлены и (или) вышли из строя.

5. ДЕЙСТВИЕ КОНТРАКТА

5.1. Срок Контракта

Настоящий Контракт действует с «01» января 2025 г. по «31» декабря 2025 г. включительно.

Контракт считается продленным на каждый последующий год и на тех же условиях, если не менее чем за месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о прекращении, изменении Контракта или о заключении нового Контракта.

5.2. Изменение Контракта

Изменение условий настоящего Контракта возможно по соглашению Сторон, путем подписания дополнительных соглашений к настоящему Контракту.

В случае направления Теплоснабжающей организацией в адрес Потребителя дополнительного соглашения к настоящему Контракту и неполучения Теплоснабжающей организацией 1 экземпляра соглашения или замечаний к нему в течение 10 рабочих дней со дня поступления Потребителю, дополнительное соглашение к настоящему Контракту считается подписанным со стороны Потребителя без разногласий.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93
ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна, Теплоснабжающая организация **27.01.25** 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
Электронный №96daEe7a-e291-467a-82d2-062acfff6032
Потребитель:
УТВЕРЖДЕНО **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"**, Крючков Владимир Викторович, Директор **30.01.25** 12:18 (MSK) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE3CA535

Изменение приборов учета вносится без подписания дополнительного соглашения при наличии акта допуска прибора учета в эксплуатацию, направленного Потребителем в адрес Теплоснабжающей организации.

Об изменении почтовых и банковских реквизитов, наименования Стороны или ее реорганизации, а также об изменении сведений о лицах, указанных в пункте 7 настоящего Контракта, Стороны сообщают друг другу в письменном виде в течение семи дней со дня наступления вышеуказанных обстоятельств.

5.3. Порядок разрешения споров

5.3.1. При разрешении возникающих из настоящего Контракта споров, реализация мер по их досудебному урегулированию обязательна. Претензия направляется стороне, нарушившей обязательства, в письменной форме на юридический адрес, либо на адрес электронной почты, указанный в реквизитах сторон, либо по факсу. В этом случае спор может быть передан на рассмотрение Арбитражного суда Владимирской области по истечении десяти календарных дней со дня направления претензии стороне, нарушившей обязательства.

В случае, если стороны при заключении настоящего Контракта не пришли к соглашению по урегулированию разногласий во внесудебном порядке, то такие действия расцениваются как согласие сторон на передачу урегулирования разногласий по данному Контракту в Арбитражный суд, указанный в настоящем пункте.

5.3.2. В случае если при заключении Контракта теплоснабжения между сторонами возникли разногласия по определению значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, указанные разногласия оформляются протоколом разногласий и представляются любой из Сторон на рассмотрение в орган местного самоуправления, уполномоченный в соответствии с ФЗ "О теплоснабжении" на рассмотрение таких разногласий, в порядке обязательного досудебного урегулирования споров, установленном действующим законодательством РФ.

5.4. Расторжение Контракта

В случае утраты или не подтверждения продления Потребителем прав на объект, теплоснабжение которого осуществляется в рамках настоящего Контракта, действие настоящего Контракта в отношении этого объекта прекращается досрочно.

При прекращении или не подтверждения продления прав на объект последней датой действия настоящего Контракта является последняя дата существования прав Потребителя на объект. В случае если переход права на объект в соответствии с законодательством РФ подлежит государственной регистрации, последним днём действия настоящего Контракта в отношении данного объекта является дата, предшествующая дате государственной регистрации перехода прав на объект.

Потребитель имеет право отказаться от исполнения Контракта и заключить Контракт теплоснабжения с иным владельцем источника тепловой энергии в случае, предусмотренном законодательством РФ.

6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ К КОНТРАКТУ

1. Условия теплоснабжения (Приложение №1).
2. Планируемый объем потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя (Приложение №2).
3. Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности (Приложение №3).
4. Перечень объектов Потребителя (Приложение №4).
5. Перечень коммерческих расчетных приборов узла учета тепловой энергии и место их установки (Приложение №5).
6. Расчет потерь тепловой энергии в тепловых сетях Потребителя (Приложение №6).
7. Параметры качества теплоснабжения (Приложение №7).
8. Лимиты бюджетных обязательств (объемы бюджетных ассигнований и внебюджетные расходы по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на 2025г. (Приложение №8).
9. Порядок распределения денежных средств, поступающих в счет оплаты поставленной тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя (Приложение №9).

7. ОТВЕТСТВЕННЫЕ ЗА ВЫПОЛНЕНИЕ УСЛОВИЙ НАСТОЯЩЕГО КОНТРАКТА ЯВЛЯЮТСЯ

- от Теплоснабжающей организации:

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93
ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна Теплоснабжающая организация
27.01.25 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
Электронная подпись №96daeEe7a-a291-467a-82d2-062acfff6032
Потребитель: _____
УТВЕРЖДЕНО **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"**, Крючков Владимир Викторович, Директор
30.01.25 12:18 (MSK) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535

Ответственный	Контактные данные (телефон, электронная почта)
За прием обращений при возникновении аварии (в т.ч. разрыв, повреждение) на тепловых сетях и (или) теплопотребляющих установках	+7(492)2532220
За прием обращений при обнаружении отклонений значений параметров качества теплоснабжения и (или) параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении, за пределы их разрешенных отклонений	+7(492)2377087
По прочим вопросам (оформление и изменение договорных отношений; начисление и оплата по Контракту; технические вопросы; электронный документооборот и обмен документами в электронном виде)	+7(492)2377087 vladimir@esplus.ru

- от Потребителя:

Ответственный	ФИО	Контактные данные (телефон, электронная почта)
За оформление и изменение договорных отношений	Крючков В.В.	+7(492)2451039 r_marika35@mail.ru
За прием информации по изменению качества поставки ресурса (в том числе при плановых и аварийных отключениях поставки ресурса)	Крючков В.В.	+7(492)2451039 r_marika35@mail.ru
По техническим вопросам	Крючков В.В.	+7(492)2451039 r_marika35@mail.ru
По оплате по Контракту	Крючков В.В.	+7(492)2451039 r_marika35@mail.ru
Прочие вопросы, в том числе электронный документооборот и обмен документами в электронном виде	Крючков В.В.	+7(492)2451039 r_marika35@mail.ru

Теплоснабжающая организация вправе направлять в адрес ответственных Потребителя за выполнение условий настоящего Контракта информационные СМС сообщения, осуществлять рассылку документов, связанных с исполнением настоящего Контракта, по электронной почте, по адресам и телефонам, указанным в настоящем Контракте и иных документах, являющихся неотъемлемой частью Контракта.

Стороны признают равную юридическую силу собственноручной подписи и факсимильной подписи, проставляемой внизу каждой страницы настоящего Контракта и Приложений к нему, при условии подписания собственноручной подписью настоящего Контракта в разделе «Реквизиты и подписи сторон» и всех Приложений к настоящему Контракту в разделе "Подписи сторон".

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Теплоснабжающая организация:	Потребитель:
Полное фирменное наименование: Публичное акционерное общество «Т Плюс»	**Полное фирменное наименование:** ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"
Сокращенное наименование: ПАО «Т Плюс»	**Сокращенное наименование:** ГАУК ВО "Областной Дворец культуры и искусства"
ИНН: 6315376946	**ИНН:** 3327100143
КПП: 502401001	**КПП:** 332701001
ОГРН: 1056315070350	**ОГРН:** 1033301803325
	Паспорт (для ФЛ):
	Выдан:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93
ОТПРАВЛЕНО ПАО "Т ПЛЮС", Марченко Лариса Николаевна 27.01.25 16:44 (MSC) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
Теплоснабжающая организация
УТВЕРЖДЕНО ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА", Крючков Владимир Викторович, Директор 30.01.25 12:18 (MSC) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE3CA535
Потребитель:
Электронная подпись №6daeEe7a-291-467a-82d2-062acfff6032

Местонахождение: 143421, Московская область, г.о. Красногорск, тер. автодорога Балтия, км 26-й, д. 5, стр. 3, офис 506	**Местонахождение:** 600015, Владимирская обл, г Владимир, ул Диктора Левитана, д. 4
Наименование филиала: ФИЛИАЛ "ВЛАДИМИРСКИЙ" ПАО "Т ПЛЮС"	**Наименование филиала:**
КПП: 332943001	**КПП:**
Фактический адрес 600016, Владимирская обл, Владимир г, Большая Нижегородская ул, дом № 108	**Фактический адрес:** 600015, Владимирская обл, Владимир г, Диктора Левитана ул, дом № 4
Почтовый адрес для корреспонденции в РФ (с индексом): 600016, Владимирская обл, Владимир г, Большая Нижегородская ул, дом № 108	**Почтовый адрес для корреспонденции в РФ (с индексом):** 600015, Владимирская обл, Владимир г, Диктора Левитана ул, дом № 4
Электронная почта: vladimir@esplus.ru	**Электронная почта:** r_marika35@mail.ru
Адрес Интернет-сайта: www.tplusgroup.ru	**Адрес Интернет-сайта:**
Тел. (с кодом): +7(800)6000390	**Тел. (с кодом):** +7(492)2451039
Факс (с кодом): +7(492)2449866	**Факс (с кодом):**
Банковские реквизиты: **Получатель:** ФИЛИАЛ "ВЛАДИМИРСКИЙ" ПАО "Т ПЛЮС" **ИНН/КПП:** 6315376946/332943001 **Расчетный счет N** 40702810610000001716 **в банке** ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8611 ПАО СБЕРБАНК Г. ВЛАДИМИР **в** Г. ВЛАДИМИР **кор.счет N** 30101810000000000602 **БИК:** 041708602	**Банковские реквизиты:** **Расчетный счет N** 40201810300000000001 **в банке** Отделение Владимир **в** **кор.счет N** **БИК:** 041708001
Дата подписания «_____» _____ 20__ года _____/Марченко Л. Н./ МП	**Дата подписания «_____» _____ 20__ года** _____/Крючков В.В./ МП

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93

ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС",** Марченко Лариса Николаевна Теплоснабжающая организация, Электронная подпись: №6daeEe7a-e291-467a-82d2-062acfff6032 **27.01.25** 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146 Потребитель: _____

УТВЕРЖДЕНО **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА",** Крючков Владимир Викторович, Директор **30.01.25** 12:18 (MSK) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE9CA535

Приложение №1
к Контракту теплоснабжения
№ ТЭ1801-02898/12025 от «___»
_____ 20___ г.

УСЛОВИЯ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

1 РАЗДЕЛ: ОБЩИЙ

1.1. Условия и Контракт

1.1.1. Отношения между Потребителем и Теплоснабжающей организацией регулируют эти правила (далее — **Условия**) и Контракт, заключённый между сторонами (далее — **Контракт**). Условия имеют обязательный характер для сторон Контракта.

1.1.2. Положения Контракта дополняют Условия (если иное не определено в Условиях). Если Контракт и Условия противоречат друг другу, Контракт имеет преимущество в части противоречия.

1.1.3. Используемые в Контракте термины:

Автоматизированная информационно-измерительная система учета тепловой энергии и теплоносителя (АИИС) – автоматизированная система дистанционного съема показаний учета тепловой энергии.

УСПД – устройство сбора и передачи данных.

1.2. Условия подачи тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя

1.2.1. Теплоснабжающая организация подает тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель Потребителю в точки поставки, указанные в акте разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности (Приложение №3 к настоящему Контракту).

Сведения об объектах Потребителя приведены в Приложении №4 к настоящему Контракту.

1.2.2. Потребитель обеспечивает прием, учет, рациональное использование тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, получаемых в точках поставки от Теплоснабжающей организации в соответствии с планируемым объемом потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, согласованными Сторонами в Приложении №2 к настоящему Контракту, и максимумами тепловых нагрузок, предусмотренными в Приложении №4 к настоящему Контракту.

1.2.3. Поставка Потребителю тепловой энергии и теплоносителя на цели отопления осуществляется в пределах отопительного периода, начало и окончание которого устанавливается в соответствии действующим законодательством РФ с учетом климатических данных. За пределами каждого установленного отопительного периода Теплоснабжающая организация не несет обязанности поставлять Потребителю тепловую энергию на цели отопления, если иное не будет установлено дополнительным соглашением Сторон.

1.2.4. Поставка Потребителю тепловой энергии на цели подогрева холодной воды (в случае самостоятельного производства Потребителем горячей воды с использованием оборудования) осуществляется круглогодично и может быть приостановлена на период проведения плановых ремонтных работ, сроки проведения которых определяются в соответствии ,с требованиями действующих нормативно-правовых актов.

2 РАЗДЕЛ: ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И (ИЛИ) ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ, ПОСТАВЛЕННОЙ ПОТРЕБИТЕЛЮ. ПРИБОРЫ УЧЕТА

2.1. Порядок определения планируемого объема потребления тепловой энергии

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 1e9c95f6-6bb2-4ddb-ab43-dde203036a93
ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032 **27.01.25** 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"**, Крючков Владимир Викторович, Директор **30.01.25** 12:18 (MSK) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535
Теплоснабжающая организация Потребитель

(мощности) и (или) теплоносителя

Планируемый объем потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя определяется исходя из максимальных тепловых нагрузок, указанных в Приложении №4 к настоящему Контракту, и указан в Приложении №2 к настоящему Контракту.

Потребитель имеет право направить заявку на изменение порядка определения такого объема потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя не менее чем за 90 дней до окончания срока действия настоящего Контракта, при наличии оснований, предусмотренных законодательством РФ.

2.2. Общий порядок определения фактического объема потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении отдельно стоящих объектов Потребителя и нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах.

2.2.1 Коммерческий учет тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя за исключением порядка определения объема потребленной тепловой энергии в нежилом помещении, расположенном в многоквартирном доме, осуществляется в соответствии с требованиями установленными Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденных постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034 (далее - Правила коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя), и Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденной приказом Минстроя России от 17.03.2014 № 99/пр (далее - Методика осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя), и условиями настоящего Контракта.

Точки поставки Потребителя должны быть оборудованы приборами учета, допущенными к эксплуатации в соответствии с утвержденными Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя.

Учет количества потребленной тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя осуществляется приборным методом по допущенным в эксплуатацию представителем Теплоснабжающей организацией приборам учета Потребителя, указанным в Приложении №5 к настоящему Контракту, с использованием автоматизированной информационно-измерительной системы (при наличии), в том числе в отношении нежилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, если иное не установлено Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (далее – Правила предоставления коммунальных услуг).

При установке приборов учета не на границе балансовой принадлежности тепловых сетей, количество учтенной ими тепловой энергии, теплоносителя увеличивается (в случае установки приборов учета на сетях Потребителя после границы балансовой принадлежности) или уменьшается (в случае установки приборов учета на сетях Теплоснабжающей организации до границы балансовой принадлежности) на величины расчетных потерь тепловой энергии в трубопроводах и нормативных утечек в тепловых сетях, указанные в Приложении №4 к настоящему Контракту, от границы балансовой принадлежности до места установки приборов учета. Величина потерь рассчитывается в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, утвержденным приказом Минэнерго России от 30.12.2008г. №325, (далее – Порядок определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя) и Приложением №6 к настоящему Контракту.

Потребитель несет ответственность за сохранность и техническое состояние принадлежащих ему приборов учета, а также устройств сбора и передачи данных Теплоснабжающей организации, установленного на принадлежащих ему приборов учета, за сохранность пломб на средствах измерений и устройствах, входящих в состав приборов учета. Ремонт и замена приборов учета Потребителя производится за счет Потребителя.

Установка (перестановка), замена и снятие приборов учета производится только в присутствии представителя Теплоснабжающей организации.

Если объект Потребителя на дату заключения настоящего Контракта не оборудован

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032 **27.01.25** 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"**, Крючков Владимир Викторович, Директор **30.01.25** 12:18 (MSK) Сертификат 766D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535

приборами учёта, после установки прибора учёта Потребитель обязан обеспечить допуск вновь установленного прибора учёта в эксплуатацию в соответствии с требованиями, действующего законодательства.

Стороны пришли к соглашению использовать в расчетах показания вновь установленного прибора учета (в том числе в случае замены прибора учёта) с даты, указанной в акте допуска прибора учета в эксплуатацию, подписанном комиссией в соответствии с Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, без оформления соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Контракту.

2.2.2. Представление (снятие) показаний приборов учета, подключенных к автоматизированной информационно-измерительным системе учета тепловой энергии и теплоносителя, осуществляется дистанционно с использованием такой системы. Отчет показаний приборов с посуточной разбивкой и накопительным итогом по состоянию на отчетную дату месяца, выгруженный из автоматизированной информационно-измерительной системы учета тепловой энергии и теплоносителя, может быть направлен Теплоснабжающей организацией в адрес Потребителя по его требованию в электронном виде на адрес электронной почты, указанный в настоящем Контракте.

При возникновении сбоя в передаче данных в автоматизированную информационно-измерительную систему учета тепловой энергии и теплоносителя Теплоснабжающей организации из-за выхода из строя устройства сбора и передачи данных каналообразующего оборудования и или повреждений линий (каналов) связи в течение более 15 (пятнадцати) календарных дней подряд в расчётном месяце, для целей определения показаний узлов учета Потребитель предоставляет в Теплоснабжающую организацию в порядке предусмотренном п. 2.2.3. настоящих Условий актуальные показания коммерческих приборов учета с посуточной разбивкой и накопительным итогом по состоянию на отчетную дату месяца.

2.2.3. Потребитель, имеющий приборы учета, не подключенные к автоматизированной информационно-измерительным системе учета тепловой энергии и теплоносителя, представляет в Теплоснабжающую организацию ежемесячно в сроки, установленные п. 2.3.2. и 2.4.1. настоящих Условий.

Показания приборов с посуточной разбивкой и накопительным итогом по состоянию на отчетную дату месяца предоставляются в виде отчета о теплопотреблении (потребления тепловой энергии и массы (объема) теплоносителя) любым доступным способом[1], в том числе: по телекоммуникационным каналам связи с использованием электронной подписи и/или подписанные в бумажном виде и направленные в виде электронной копии с адреса электронной почты Потребителя, указанного в реквизитах Контракта, по согласованной Сторонами настоящего Контракта форме.

2.2.4. При выявлении каких-либо нарушений в функционировании прибора учета или при возникновении сбоя в передаче данных в автоматизированную информационно-измерительную систему Теплоснабжающей организации из-за неработоспособности узла учета Потребитель обязан в течение суток известить об этом обслуживающую прибор учета организацию и Теплоснабжающую организацию и составить акт, подписанный представителями Потребителя и обслуживающей прибор учета организации. Потребитель передает этот акт в Теплоснабжающую организацию вместе с отчетом о теплопотреблении за соответствующий период в сроки, установленные в п. 2.2.3. настоящих Условий.

При несвоевременном сообщении потребителем о нарушениях функционирования узла учета расчет расхода тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя за отчетный период производится расчетным путем.

2.2.5. В целях контроля объемов поставленной (полученной) тепловой энергии, теплоносителя Теплоснабжающая организация либо Потребитель или теплосетевая организация вправе использовать контрольные (параллельные) приборы учета при условии

[1] Рекомендуемый способ направления отчета о теплопотреблении в электронном виде, в любом из предлагаемых форматов: txt, csv, xlsx.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 1E9C9F5F-FBD2-4DDB-AB43-DDE303936A93

ОТПРАВЛЕНО	**ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032	**27.01.25** 16:44 (MSK)	Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО	Теплоснабжающая организация	**30.01.25** 12:18 (MSK)	Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535
	ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА", Крючков Владимир Викторович, Директор		Потребитель

уведомления одной из сторон Контракта другой стороны Контракта об использовании таких приборов учета.

В случае различия показаний контрольных (параллельных) приборов учета и основных приборов учета более чем на погрешность измерения таких приборов учета за период, составляющий не менее одного расчетного месяца, лицо, установившее контрольный (параллельный) прибор учета, может потребовать у другой стороны проведения учета внеочередной поверки эксплуатируемого этой стороной прибора учета.

Показания контрольного (параллельного) прибора учета используются в целях коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя на период неисправности, поверки основного прибора учета, а также в случае нарушения сроков представления показаний приборов учета.

2.2.6. Потребитель обеспечивает беспрепятственный доступ представителей Теплоснабжающей организации или по указанию Теплоснабжающей организации представителей иной организации к узлам учета и приборам учета Потребителя для проверки показаний приборов учета, снятия архивов данных приборов учета и проверки соблюдения условий эксплуатации приборов узла учета.

При выявлении расхождений фактических данных архивов приборов учета Потребителя с данными, представленными ранее Потребителем в виде отчета о теплопотреблении, Теплоснабжающая организация составляет Акт с указанием выявленного факта расхождений. Такой акт является основанием для осуществления перерасчета объема полученной тепловой энергии, теплоносителя.

2.2.7. С целью организации дистанционного доступа к данным прибора учета Теплоснабжающая организация вправе обеспечить монтаж устройств сбора и передачи данных на приборах учета тепловой энергии.

Потребитель предоставляет Теплоснабжающей организации возможность монтажа устройств сбора и передачи данных на приборах учета тепловой энергии, предоставляет дистанционный доступ для подключения прибора учета тепловой энергии (теплоносителя) Потребителя к автоматизированным информационно-измерительным системам учета тепловой энергии и теплоносителя Теплоснабжающей организации и решает вопросы подключения, указанного УСПД к системе электроснабжения.

Теплоснабжающая организация предоставляет доступ Потребителю к автоматизированной информационно-измерительной системе для мониторинга работы прибора учета и (или) УСПД, просмотра среднесуточных показаний и формирования отчетов теплопотребления в отношении его приборов учета тепловой энергии, теплоносителя.

2.3. Особенности определения фактического объема потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме

2.3.1 Определение объема потребленной тепловой энергии в нежилом помещении, расположенном в многоквартирном доме, осуществляется в соответствии с требованиями Правил предоставления коммунальных услуг.

2.3.2. Потребитель предоставляет в Теплоснабжающую организацию сведения о показаниях приборов учета, установленные в нежилом помещении, расположенном в многоквартирном доме, снятых по состоянию на 23 - 25 число текущего месяца, до окончания 25 числа расчетного месяца, а также сведения о текущих показаниях приборов учета в течение 2 (двух) рабочих дней после получения запроса о предоставлении таких сведений от Теплоснабжающей организации.

2.3.3. При отсутствии у Потребителя в точках учета приборов учета, а также в случае неисправности приборов учета, либо при нарушении установленных Контрактом сроков предоставления показаний приборов учета, являющихся собственностью Потребителя, объем тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, поставленный Потребителю в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор электронной подписи: 2400e0d0de0c936a93
ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032 **27.01.25** 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО Теплоснабжающей организацией **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"**, Крючков Владимир Викторович, Директор **30.01.25** 12:18 (MSK) Сертификат 766D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535
Потребителем

отношении нежилого помещения, расположенного в многоквартирном доме, определяется Теплоснабжающей организацией расчетным методом в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг.

2.4. Особенности определения фактического объема потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении отдельно стоящих объектов.

2.4.1. Потребитель предоставляет в Теплоснабжающую организацию сведения о показаниях приборов учета, установленные в объекте, не являющемся нежилым помещением в многоквартирном доме, снятых по состоянию на 1-е число месяца, следующего за расчетным, до окончания 2-ого дня месяца, следующего за расчетным месяцем, а также сведения о текущих показаниях приборов учета в течение 2 (двух) рабочих дней после получения запроса о предоставлении таких сведений от Теплоснабжающей организации.

2.4.2. При отсутствии у Потребителя в точках учета приборов учёта, выходе прибора учёта в расчётном периоде из строя, либо при нарушении установленных Контрактом сроков предоставления показаний приборов учета за расчётный период, являющихся собственностью Потребителя, нештатных ситуациях в работе прибора учёта, возникших в расчётном периоде, количество потреблённой Потребителем тепловой энергии Q, Гкал определяется Теплоснабжающей организацией расчетным (приборно-расчетным) методом по формуле (1):

$$Q = Q_{\text{пу}} + Q_{\text{нс}} + Q_{\text{о (в)}}^{\text{ВиС}} + Q^{\text{непред}} + Q_{\text{гвс}}^{\text{ВиС}} + Q_{\text{о}} + Q_{\text{в}} + Q_{\text{гвс}} + Q_{\text{техн}} \pm Q_{\text{тп}}, \text{ где:}$$

2.4.2.1. $Q_{\text{пу}}$ - количество тепловой энергии, потреблённой Потребителем за период штатной работы прибора учёта в расчётном периоде, Гкал.

2.4.2.2. $Q_{\text{нс}}$ - количество тепловой энергии, потреблённое Потребителем в расчётном периоде за период нештатных ситуаций в работе прибора учёта, продолжительность которых составляет не более 15 дней в течение расчётного периода, Гкал. $Q_{\text{нс}}$ определяется по формуле (2):

$$Q_{\text{нс}} = \frac{Q_{\text{пу}}}{\text{Т}_{\text{раб}}} * \text{Т}_{\text{нш}}, \text{ где:}$$

$\text{Т}_{\text{раб}}$ - время штатной работы прибора учёта в расчётном периоде, ч;

$\text{Т}_{\text{нш}}$ - период нештатной работы прибора учёта в расчётном периоде, ч.

2.4.2.3. $Q_{\text{о (в)}}^{\text{ВиС}}$ – количество тепловой энергии, потреблённой Потребителем в расчётном периоде на нужды отопления и вентиляции за период неисправности приборов учета, истечения срока их поверки, включая вывод из работы для ремонта или поверки, если непрерывная продолжительность неисправности, истечения срока поверки, вывод из работы прибора учета не превысила 30 суток, или за период нештатных ситуаций в работе прибора учёта, если их продолжительность составила от 15 до 30 суток в расчётном периоде, Гкал. $Q_{\text{о (в)}}^{\text{ВиС}}$ определяется по формуле (3):

$$Q_{\text{о (в)}}^{\text{ВиС}} = \frac{(Q_{\text{пу}} - Q_{\text{гвс_р}} - Q_{\text{техн_р}})}{\text{Т}_{\text{раб}}} * \frac{t_{\text{вн}} - t_{\text{нв_ВиС}}^{\text{ф}}}{t_{\text{вн}} - t_{\text{нв_штат}}^{\text{ф}}} * \text{Т}_{\text{ВиС}}, \text{ где:}$$

$Q_{\text{гвс_р}}$ - расчётное количество тепловой энергии, потреблённой Потребителем на нужды горячего водоснабжения за период штатной работы прибора учёта в расчётном периоде, Гкал. $Q_{\text{гвс_р}}$ определяется по формуле 8 настоящих Условий с подстановкой вместо величины $\text{Т}_{\text{гвс}}$ величины $\text{Т}_{\text{раб}}$. При наличии отдельного прибора учета тепловой энергии на нужды горячего водоснабжения $Q_{\text{гвс_р}}$ принимается равным 0;

$Q_{\text{техн_р}}$ - расчётное количество тепловой энергии, потреблённой Потребителем на технологические нужды за период штатной работы прибора учёта в расчётном периоде, Гкал. $Q_{\text{техн_р}}$ определяется по формуле 9 настоящих Условий с подстановкой вместо величины $\text{Т}_{\text{техн}}$ величины $\text{Т}_{\text{раб}}$. При наличии отдельного прибора учета тепловой энергии на технологические нужды $Q_{\text{техн_р}}$ принимается равным 0;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93
ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032 **27.01.25** 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО Теплоснабжающей организацией **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"**, Крючков Владимир Викторович, Директор **30.01.25** 12:18 (MSK) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535 Потребитель

$t_{вн}$ - расчетная температура воздуха внутри помещения, °С, принимается в соответствии с «ГОСТ 30494-2011. Межгосударственный стандарт. Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях» и проектной документацией;

$t^{ф}_{нв_ВиС}$ - фактическая среднесуточная температура наружного воздуха за время выхода прибора учёта из строя в расчётном периоде, °С. $t^{ф}_{нв_ВиС}$ определяется Теплоснабжающей организацией в соответствии с п. 3.7. настоящего Контракта;

$t^{ф}_{нв_штат}$ - фактическая среднесуточная температура наружного воздуха за время штатной работы прибора учёта в расчётном периоде, °С. $t^{ф}_{нв_штат}$ определяется Теплоснабжающей организацией в соответствии с п. 3.7. настоящего Контракта;

$T_{ВиС}$ - период выхода прибора учёта из строя в расчётном периоде, ч;

В случае, если $(Q_{пу} - Q_{гвс_р} - Q_{техн_р}) < 0$, $Q^{ВиС}_{о\ (в)}$ принимается равной 0.

2.4.2.4. $Q^{непред}$ - количество тепловой энергии, потреблённой Потребителем в первом расчётном периоде, за который не представлены показания приборов учета в установленный срок, Гкал. $Q^{непред}$ определяется по формуле (4):

$$Q^{непред} = Q^{непред}_{о\ (в)} + Q^{непред}_{гвс}, \text{ где:}$$

$Q^{непред}_{о\ (в)}$ - количество тепловой энергии, потреблённой Потребителем на нужды отопления и вентиляции в первом расчётном периоде, за который не представлены показания приборов учета в установленный срок и который не является первым месяцем отопительного периода либо не относится к межотопительному периоду, Гкал. $Q^{непред}_{о\ (в)}$ определяется в соответствии с п. 2.4.2.4.1. настоящих Условий;

$Q^{непред}_{гвс}$ - количество тепловой энергии, потреблённой Потребителем на нужды горячего водоснабжения в первом расчётном периоде, за который не представлены показания прибора учета в установленный срок, Гкал. $Q^{непред}_{гвс}$ определяется по формуле 5 настоящих Условий. При отсутствии отдельного прибора учета тепловой энергии на нужды горячего водоснабжения $Q^{непред}_{гвс}$ принимается равным 0.

2.4.2.4.1. Количество тепловой энергии $Q^{непред}_{о\ (в)}$ определяется по формуле (4.1):

$$Q^{непред}_{о\ (в)} = \frac{(Q^{пред}_{пу} - Q^{пред}_{гвс} - Q^{пред}_{техн})}{T^{пред}_{раб}} * \frac{t_{вн} - t^{ф}_{нв}}{t_{вн} - t^{ф}_{нв_пред}} * T, \text{ где:}$$

$Q^{пред}_{пу}$ – количество тепловой энергии, потреблённой Потребителем за период штатной работы прибора учета в предыдущем расчётном месяце отопительного периода, Гкал;

$Q^{пред}_{гвс}$ - расчётное количество тепловой энергии, потреблённой Потребителем на нужды горячего водоснабжения за период штатной работы прибора учёта в предыдущем расчётном месяце отопительного периода, Гкал. $Q^{пред}_{гвс}$ определяется по формуле 8 настоящих Условий с подстановкой вместо величины $T_{гвс}$ величины $T^{пред}_{раб}$. При наличии отдельного прибора учета тепловой энергии на нужды горячего водоснабжения $Q^{пред}_{гвс}$ принимается равным 0;

$Q^{пред}_{техн}$ - расчётное количество тепловой энергии, потреблённой Потребителем на технологические нужды за период штатной работы прибора учёта в предыдущем расчётном месяце отопительного периода, Гкал. $Q^{пред}_{техн}$ определяется по формуле 9 настоящих Условий с подстановкой вместо величины $T_{техн}$ величины $T^{пред}_{раб}$. При наличии отдельного прибора учета тепловой энергии на технологические нужды $Q^{пред}_{техн}$ принимается равным 0;

$T^{пред}_{раб}$ – количество часов штатной работы прибора учёта в предыдущем расчётном месяце отопительного периода, ч;

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93
ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032 **27.01.25** 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО Теплоснабжающей организацией **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"**, Крючков Владимир Викторович, Директор **30.01.25** 12:18 (MSK) Сертификат 766D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535 Потребитель

$t_{нв}^{ф}$ – фактическая среднесуточная температура наружного воздуха за расчётный период, °С. $t_{нв}^{ф}$ определяется Теплоснабжающей организацией в соответствии с п. 3.7. настоящего Контракта;

$t_{нв_пред}^{ф}$ – фактическая среднесуточная температура наружного воздуха за предыдущий расчётный период, °С. $t_{нв_пред}^{ф}$ определяется Теплоснабжающей организацией в соответствии с п. 3.7. настоящего Контракта;

Т – количество часов работы системы теплоснабжения в расчётном периоде, ч.

В случае, если $(Q_{пу}^{пред} - Q_{гвс}^{пред} - Q_{техн}^{пред}) < 0$, $Q_{о\,(в)}^{непред}$ принимается равной 0.

2.4.2.5. $Q_{гвс}^{ВиС}$ - количество тепловой энергии, потреблённой Потребителем в расчётном периоде на нужды горячего водоснабжения при наличии отдельного учета за период временной неисправности прибора учёта, если непрерывная продолжительность неисправности не превысила 30 суток, или за период нештатных ситуаций в работе прибора учёта, если их продолжительность не превысила 30 суток в расчётном периоде, или за период временной неисправности в межотопительный период прибора учёта, не являющегося отдельным прибором учёта тепловой энергии на нужды горячего водоснабжения, если непрерывная продолжительность неисправности не превысила 30 суток, Гкал. $Q_{гвс}^{ВиС}$ определяется по формуле (5):

$$Q_{гвс}^{ВиС} = \frac{Q_{пу_гвс}^{пред}}{Т_{раб.}^{пред}} * Т_{ВиС}, \text{ где:}$$

$Q_{пу_гвс}^{пред}$ - количество тепловой энергии, потреблённой Потребителем за период штатной работы прибора учёта в предыдущем расчетном периоде, м^3;

$Т_{раб.}^{пред}$ - время штатной работы прибора учета в предыдущем расчетном периоде, ч.

2.4.2.6. $Q_{о}$ - количество тепловой энергии, потреблённой Потребителем в расчётном периоде на нужды отопления при отсутствии приборов учета, при выходе приборов учёта из строя, если непрерывная продолжительность неисправности превысила 30 суток в расчетном периоде, при нештатных ситуациях в работе прибора учета продолжительностью более 30 суток расчётного периода, а также при нарушении сроков представления показаний приборов учета за расчетный период, который является первым месяцем отопительного периода, Гкал. $Q_{о}$ определяется по формуле (6):

$$Q_{о} = q_{о} * \frac{t_{вн} - t_{нв}^{ф}}{t_{вн} - t_{нв_о}^{р}} * Т, \text{ где:}$$

$q_{о}$ - максимальная тепловая нагрузка на отопление объектов теплопотребления Потребителя согласно Приложению №4 к настоящему Контракту, Гкал/ч;

$t_{нв_о}^{р}$ - расчетная температура наружного воздуха, принятая для проектирования систем отопления, согласно Приложению №4 к настоящему Контракту, °С.

2.4.2.7. $Q_{в}$ - количество тепловой энергии, потреблённой Потребителем в расчётном периоде на нужды вентиляции при отсутствии приборов учета, при выходе приборов учёта из строя, если непрерывная продолжительность неисправности превысила 30 суток в расчетном периоде, при нештатных ситуациях в работе прибора учета продолжительностью более 30 суток расчётного периода, а также при нарушении сроков представления показаний приборов учета за расчетный период, который является первым месяцем отопительного периода либо относится к межотопительному периоду, Гкал. $Q_{в}$ определяется по формуле (7):

$$Q_{в} = q_{в} * \frac{t_{вн} - t_{нв}^{ф}}{t_{вн} - t_{нв_в}^{р}} * Т, \text{ где:}$$

$q_{в}$ - максимальная тепловая нагрузка на вентиляцию объектов теплопотребления Потребителя согласно Приложению №4 к настоящему Контракту, Гкал/ч;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 1e9c575f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93

ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032 **27.01.25** 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146

УТВЕРЖДЕНО **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"**, Крючков Владимир Викторович, Директор **30.01.25** 12:18 (MSK) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535

$t^{р}_{нв_в}$ - расчетная температура наружного воздуха принятая для проектирования систем вентиляции, согласно Приложению №4 к настоящему Контракту, °С.

2.4.2.8. $Q_{гвс}$ - количество тепловой энергии, потреблённой Потребителем на нужды горячего водоснабжения при отсутствии отдельного прибора учёта тепловой энергии на нужды горячего водоснабжения, при нарушении срока представления показаний такого прибора учета за второй и последующие расчетные периоды подряд, при выходе из строя, если в расчетном периоде была превышена непрерывная продолжительность неисправности в 30 суток, или при нештатных ситуациях в работе продолжительностью более 30 суток расчётного периода такого прибора учёта, при временной неисправности в отопительный период прибора учёта, не являющегося отдельным прибором учёта тепловой энергии на нужды горячего водоснабжения, если непрерывная продолжительность неисправности не превысила 30 суток, при нарушении срока представления показаний прибора учета, не являющегося отдельным прибором учёта тепловой энергии на нужды горячего водоснабжения, Гкал. $Q_{гвс}$ определяется по формуле (8):

$$Q_{гвс} = q_{гвс} * T_{гвс}, \text{ где:}$$

$q_{гвс}$ – средняя часовая тепловая нагрузка на горячее водоснабжение объектов теплопотребления Потребителя согласно Приложению №4 к настоящему Контракту, Гкал/ч;

$T_{гвс}$ - при отсутствии отдельного прибора учёта тепловой энергии на нужды горячего водоснабжения, при нарушении срока представления показаний такого прибора учета за второй и последующие расчетные периоды подряд, при выходе из строя, если в расчетном периоде была превышена непрерывная продолжительность неисправности в 30 суток, или при нештатных ситуациях в работе продолжительностью более 30 суток расчётного периода такого прибора учёта, при нарушении срока предоставления показаний прибора учета, не являющегося отдельным прибором учёта тепловой энергии на нужды горячего водоснабжения – количество часов работы системы теплоснабжения в расчётном периоде; при неисправности прибора учета, не являющегося отдельным прибором учёта тепловой энергии на нужды горячего водоснабжения, истечения срока его поверки, включая вывод из работы для ремонта или поверки, если непрерывная продолжительность неисправности, истечения срока поверки, вывод из работы прибора учета не превысила 30 суток, или за период нештатных ситуаций в работе прибора учёта, если их продолжительность составила от 15 до 30 суток в расчётном периоде, – период выхода прибора учёта из строя в расчётном периоде, ч.

2.4.2.9. $Q_{техн}$ - количество тепловой энергии, потреблённой Потребителем в расчётном периоде на технологические нужды при отсутствии прибора учёта, нарушении срока предоставления показаний прибора учёта, выходе прибора учёта из строя, нештатной работе прибора учёта более 15 суток в расчётном периоде, Гкал. $Q_{техн}$ определяется по формуле (9):

$$Q_{техн} = q_{техн} * T_{техн}, \text{ где:}$$

$q_{техн}$ - максимальная тепловая нагрузка на технологические нужды объектов теплоснабжения Потребителя согласно Приложению №4 к настоящему Контракту, Гкал/ч;

$T_{техн}$ - при отсутствии прибора учёта или нарушении срока предоставления показаний – количество часов работы системы теплоснабжения в расчётном периоде, при выходе прибора учёта из строя или нештатной ситуации в работе прибора учёта – период выхода прибора учёта из строя в расчётном периоде, ч.

2.4.2.10. $Q_{тп}$ - потери тепловой энергии через изоляцию трубопроводов, а также с нормативной и сверхнормативной утечкой в тепловых сетях и системах теплопотребления Потребителя за расчётный период, Гкал. $Q_{тп}$ определяется только в части, не учитываемой $Q_{пу}$, по формуле (10):

$$Q_{тп} = Q_{норм.потери} + Q_{ут}, \text{ где:}$$

$Q_{норм.потери}$ - сумма потерь тепловой энергии через изоляцию трубопроводов и с нормативной утечкой в тепловых сетях Потребителя с учетом продолжительности подачи тепловой

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 1e9e9f3f-fbb2-4adb-ab43-adae3b5936a93

ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032 **27.01.25** 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146

УТВЕРЖДЕНО теплоснабжающей организацией **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"**, Крючков Владимир Викторович, Директор **30.01.25** 12:18 (MSK) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535

Потребитель: _____

энергии в расчетном периоде, Гкал. $Q_{\text{норм.потери}}$ рассчитывается в соответствии с Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя и Приложением №6 к настоящему Контракту.

$Q_{\text{ут}}$ - сумма потерь тепловой энергии в тепловых сетях Потребителя с утечкой теплоносителя, Гкал.

$Q_{\text{ут.}}$ определяется Теплоснабжающей организацией по формуле (11):

$$Q_{\text{ут}} = (\text{М}_{\text{у}}^{\text{акт.}} + \text{М}_{\text{у}}^{\text{пуск.}}) * c_p * \rho * \left(t_{\text{сбрас}} - t_{\text{хв}}\right) * 10^{-3}, \text{ где:}$$

$\text{М}_{\text{у}}^{\text{акт.}}, \text{М}_{\text{у}}^{\text{пуск.}}$ - количество потреблённого потребителем теплоносителя в связи, соответственно, с утечкой теплоносителя в тепловых сетях и системах теплопотребления Потребителя и с целью заполнения тепловых сетей и систем теплопотребления Потребителя в начале отопительного периода, м^3. $\text{М}_{\text{у}}^{\text{акт.}}, \text{М}_{\text{у}}^{\text{пуск.}}$ определяются в соответствии с п.2.5 настоящих Условий;

c_p - удельная теплоемкость воды, ккал/(кг·^{0}С). Величина c_p принимается равной 1 ккал/(кг·^{0}С);

ρ - плотность воды, т/м^3. Величина ρ принимается равной 1 т/м^3;

$t_{\text{сбрас}}$ - температура сбрасываемой воды, °С. Принимается по данным актов обнаружения и устранения утечек;

$t_{\text{хв}}$ - температура холодной воды в отопительный и межотопительный периоды, соответственно принимается tх.з.=5 °С, tх.л.=15 °С.

2.4.3.. Для расчета использования мощности Потребителем тепловой энергии применяется установленный максимум тепловых нагрузок (мощность) теплопотребляющих установок, определяемый как сумма величин максимальных тепловых нагрузок по видам теплового потребления, указанных в Приложении №4 к настоящему Контракту, независимо от факта и продолжительности потребления тепловой энергии теплопотребляющими установками Потребителя по видам теплового потребления в расчетном периоде.

2.4.4. В случае если прибор учета установлен на несколько теплопотребляющих установок, принадлежащих разным лицам, количество потребленной тепловой энергии (мощности) для каждого из указанных лиц определяется путем распределения объема, определенного исходя из показаний прибора учета, пропорционально максимальным тепловым нагрузкам данных теплопотребляющих установок, в соответствии с достигнутым между ними соглашением о порядке распределения объема (количества) тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя. При отсутствии соглашения - исходя из показаний прибора учета пропорционально максимальным тепловым нагрузкам данных теплопотребляющих установок.

2.5. Порядок определения объема потребления утечки теплоносителя в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Потребителя

Количество потребленного теплоносителя с утечкой теплоносителя в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Потребителя за расчётный период определяется в соответствии с требованиями Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя и Методики осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя по формуле:

$$\text{М} = \text{М}_{\text{у}}^{\text{незвис.}} + \text{М}_{\text{у}}^{\text{норм.}} + \text{М}_{\text{у}}^{\text{акт.}} + \text{М}_{\text{у}}^{\text{пуск.}}, \text{ где:}$$

$\text{М}_{\text{у}}^{\text{независ}}$ - величина утечки теплоносителя за расчётный период в теплопотребляющих установках Потребителя с независимым присоединением систем теплоснабжения при наличии и штатной работы прибора учёта, м3. $\text{М}_{\text{у}}^{\text{независ}}$ определяется в соответствии с п.2.5.1 настоящих Условий.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ — Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93
ОТПРАВЛЕНО ПАО "Т ПЛЮС", Марченко Лариса Николаевна, Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032 — 27.01.25 16:44 (MSK) — Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА", Крючков Владимир Викторович, Директор — 30.01.25 12:18 (MSK) — Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535

$М_у^{норм.}$ - величина нормативной утечки теплоносителя за расчётный период в тепловых сетях и в теплопотребляющих установках Потребителя? за исключением теплопотребляющих установок Потребителя и субабонентов с независимым присоединением систем теплоснабжения, утечка теплоносителя в которых определена по показаниям приборов учёта, м³. $М_у^{норм.}$ принимается равным размеру, согласованному в Приложении №4 к настоящему Контракту, м³.

$М_у^{акт.}$ - утечка теплоносителя в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Потребителя, не учтённая показаниями прибора учёта Потребителя, выявленная и оформленная за расчётный период совместными двухсторонними актами Сторон, м³. $М_у^{акт.}$ определяется в соответствии с п.2.5.2.настоящих Условий.

$М_у^{пуск.}$ - количество теплоносителя, расходуемого на пусковое заполнение тепловых сетей и теплопотребляющих установок Потребителя в первый месяц каждого отопительного периода, м³. $М_у^{пуск.}$ определяется в соответствии с п.2.5.3. настоящих Условий в случае, если данная величина не входит в $М_у^{ПУ}$.

2.5.1. Величина $М_у^{независ}$ численно равняется объёму теплоносителя, израсходованного Потребителем за расчётный период для подпитки независимых систем, определенному по показаниям отдельного водосчётчика, установленного на подпиточном трубопроводе.

В случае отсутствия отдельного водосчетчика на подпиточном трубопроводе расчет величины $М_у^{независ}$ производится по показаниям прибора учёта Потребителя по формуле:

$$М_у^{независ} = (М1 – М2)/р \text{ , м3, где:}$$

М1 - масса теплоносителя, полученного потребителем по подающему трубопроводу, т;

М2 - масса теплоносителя, возвращенного потребителем по обратному трубопроводу, т;

р – плотность воды, в целях настоящего расчёта принимается равной 1 т/м3.

В случае если М1 > М2, а М1 – М2 больше суммы модулей абсолютных погрешностей измерения массы теплоносителя в прямом и обратном трубопроводах, то величина утечки теплоносителя за отчетный период по подающему и обратному трубопроводам $М_у^{независ}$ равняется разнице абсолютных значений М1 и М2 без учета погрешностей.

Если М1 > М2 или М2 > М1, но $|М1 – М2|$ меньше суммы модулей абсолютных погрешностей измерения массы теплоносителя величина утечки (подмеса) считается равной нулю.

В случае нештатных ситуаций в работе прибора учёта, при которых прибор прекращает учёт массы потреблённого теплоносителя, выхода прибора учёта или водосчётчика из строя, а также в случае, если М2 > М1 и М2 – М1 больше суммы абсолютных погрешностей измерения массы теплоносителя в прямом и обратном трубопроводах, $М_у^{независ}$ за такой период определяется в соответствии с п.2 настоящего Приложения.

2.5.2. Величина утечки теплоносителя через отверстие повреждения, выявленной за расчётный период в тепловых сетях и системах теплопотребления Потребителя, включает в себя объём теплоносителя, расходуемого на заполнение, и определяется по показаниям прибора учёта, а при его отсутствии, выходе из строя, нештатных ситуациях в его работе по формуле:

$$М_у^{акт.} = М_у^{сверхн.} + М_у^{зап.}, \text{ где:}$$

$М_у^{сверхн.}$ - объём теплоносителя с утечкой через отверстие повреждения, м³;

$М_у^{зап.}$ - объём теплоносителя, расходуемого на заполнение, м³.

теплоснабжающая организация Потребитель

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93
ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032 **27.01.25** 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"**, Крючков Владимир Викторович, Директор **30.01.25** 12:18 (MSK) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535

2.5.2.1. Количество теплоносителя с утечкой через отверстие повреждения определяется по формуле:

$$М_{у}^{сверхн.} = 9600 * t_i * \omega_i * \sqrt{H_i}$$, где:

ω_i - площадь живого сечения i-го отверстия (кв. м);

H_i - принимается равным средней величине напора воды в трубопроводе на поврежденном участке; при переломах и разрывах труб Н принимается равным средней глубине заложения трубопровода;

t_i - продолжительность утечки с момента обнаружения до отключения поврежденного участка или заделки отверстия трубопровода.

При невозможности определения давления в точке истечения и площади отверстия повреждения, применяется калиброванная емкость и секундомер для замера времени ее заполнения.

2.5.2.2.[2] Количество теплоносителя, расходуемого на заполнение опорожненных участков тепловых сетей и теплопотребляющих установок Потребителя и субабонентов определяется по формуле:

$$М_{у}^{зап.} = V_{сети.} + V_{тепл.уст.}$$, где:

$V_{сети}$, $V_{тепл.уст}$ - объёмы тепловых сетей и теплопотребляющих установок Потребителя, опорожненных участков тепловых сетей и теплопотребляющих установок Потребителя, соответственно, м^3.

Факт утечки и потерь теплоносителя со сверхнормативной утечкой теплоносителя устанавливается двухсторонним актом (односторонним актом Теплоснабжающей организации при отказе Потребителя от подписания акта) обнаружения и устранения утечек в тепловых сетях и теплопотребляющих установках Потребителя, подписанного представителями Сторон.

В случае отказа представителей Потребителя от подписания акта обнаружения утечки, а также их отказ от присутствия при его составлении отражается с указанием причин этого отказа в указанном акте или в отдельном акте, составленном в присутствии двух незаинтересованных лиц и подписанном ими.

2.5.3. Потребитель оплачивает объём теплоносителя, расходуемого на пусковое заполнение тепловых сетей и теплопотребляющих установок Потребителя в первый месяц каждого отопительного сезона в случае, если данная величина не входит в $М_{у}^{пу}$.

Объём теплоносителя, расходуемого на пусковое заполнение, определяется по показаниям прибора учёта, а при его отсутствии, выходе из строя, нештатных ситуациях в его работе в соответствии с п. 6.1.17 Типовой инструкции по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии и п. 10.1.3. Порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, по формуле:

$$М_{у}^{пуск.} = 1,5 \cdot V_{тепл.сети, вн.сист.}$$, где:

$V_{тепл.сети, вн.сист.}$ - объем тепловых сетей и теплопотребляющих установок Потребителя и субабонентов, м^3, принимается в соответствии с Приложением №6 к настоящему Контракту.

---

[2] Пункт составлен на основании Приказа Минстроя России от 17.10.2014 N 640/пр «Об утверждении Методических указаний по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке» и «Типовая инструкция по технической эксплуатации систем транспорта и распределения тепловой энергии (тепловых сетей). РД 153-34.0-20.507-98»).

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93
ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032 **27.01.25** 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО Теплоснабжающая организация **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"**, Крючков Владимир Викторович, Директор **30.01.25** 12:18 (MSK) Сертификат 7C6214A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535
Потребитель:

3 РАЗДЕЛ: ИЗМЕНЕНИЕ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК

3.1. Потребитель имеет право не позднее 1 марта текущего года направлять в Теплоснабжающую организацию заявление на изменение (пересмотр) тепловых нагрузок, указанных в Приложении №4 к настоящему Контракту, на следующий год, в соответствии с требованиями установленными Правилами установления и изменения (пересмотра) тепловых нагрузок, утвержденными приказом Минрегиона РФ от 28.12.2009 № 610.

Теплоснабжающая организация обязана рассмотреть заявку Потребителя на изменение (пересмотр) тепловых нагрузок, указанных в Приложении №4 к настоящему Контракту.

3.2. Теплоснабжающая организация имеет право проводить мониторинг тепловых нагрузок, установленных в настоящем Контракте, в т.ч. при наличии жалоб Потребителя на поставку некачественной тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя и несоблюдении потребителем величины установленной либо измененной максимальной тепловой нагрузки, в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Потребитель обязан обеспечить доступ уполномоченным представителям Теплоснабжающей организации на объекты теплопотребления для проведения мониторинга тепловых нагрузок и проверки работоспособности установленного ограничивающего оборудования.

При выявлении факта изменения величин тепловых нагрузок, установленных в настоящем Контракте, Теплоснабжающая организация осуществляет расчеты за тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель (в случае осуществления расчетов с Потребителем в порядке, предполагающем оплату стоимости использования тепловой мощности) на основе величины тепловой нагрузки, которая была установлена в результате мониторинга (контроля), с расчетного периода, в котором был установлен данный факт. А в случаях, установленных действующим законодательством РФ, производит перерасчет обязательств Потребителя по оплате за тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель за прошедшие расчетные периоды с даты проведения предшествующего мониторинга тепловых нагрузок на основе величины тепловой нагрузки, которая была установлена в результате контроля.

Внесение в настоящий Контракт данных об изменении установленных Контрактом тепловых нагрузок, определенных на основании данных мониторинга, оформляется дополнительным соглашением к настоящему Контракту. В случае неполучения Теплоснабжающей организацией 1 экземпляра дополнительного соглашения к Контракту, устанавливающего измененные величины тепловых нагрузок, или замечаний к нему в течение 10 рабочих дней со дня поступления Потребителю, дополнительное соглашение к настоящему Контракту считается подписанным со стороны Потребителя без разногласий.

4 РАЗДЕЛ: ОГРАНИЧЕНИЕ РЕЖИМА ПОТРЕБЛЕНИЯ. АВАРИИ. ПЛАНОВЫЕ РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ

4.1. Ограничение режима потребления

4.1.1. Теплоснабжающая организация ограничивает (прекращает) подачу тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя по основаниям и в порядке, предусмотренным законодательством РФ.

Стороны договорились, что снижение объема (Р) или температуры (давления) теплоносителя, подаваемого потребителю, по сравнению с объемом (Р) или температурой (давлением), определенными в Контракте теплоснабжения без предварительного уведомления Потребителя допускается в период, установленный графиком о начале (окончании) отопительного периода, но не более срока, установленного графиком. Указанное отклонение не является нарушением и к нему не подлежит применению условие п. 4.1.1.2 Контракта.

Предупреждение и уведомление об ограничении (прекращении) режима потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя Потребителю в случаях, установленных действующим законодательством РФ, направляется Теплоснабжающей организацией.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 2e8b9f4d-c202-4d2f-a0b0-c8e4f0536a93
ОТПРАВЛЕНО ПАО "Т ПЛЮС", Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032 27.01.25 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО Теплоснабжающая организация ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА", Крючков Владимир Викторович, Директор 30.01.25 12:18 (MSK) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535 Потребитель

любыми доступными способами (почтовым отправлением, электронной почтой, телеграммой, телетайпограммой, факсограммой, телефонограммой, в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи, посредством направления короткого текстового сообщения (смс-сообщение) на номер мобильного телефона либо вручаются непосредственно Потребителю под расписку), позволяющими подтвердить получение такого предупреждения и уведомления Потребителем.

Отправка предупреждения и уведомления об ограничении (прекращении) посредством почтового отправления, электронной почты, телеграммой, телетайпограммой, факсограммой, телефонограммой, смс-сообщение осуществляется на указанные в настоящем Контракте, а также в иных документах являющихся неотъемлемой частью Контракта, адреса и контактные данные.

4.1.2. Ограничение режима потребления в случае, если потребитель относится к социально значимым категориям потребителей, применяется в следующем порядке:

Теплоснабжающая организация направляет Потребителю уведомление о возможном ограничении режима потребления в случае непогашения (неоплаты) образовавшейся у него задолженности по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в определенный в уведомлении срок. В указанный срок Потребитель обязан погасить (оплатить) имеющуюся задолженность или принять меры к безаварийному прекращению технологического процесса при условии обеспечения им безопасности людей и сохранности оборудования в связи с введением ограничения режима потребления до момента погашения образовавшейся задолженности;

Теплоснабжающая организация обязана информировать о предполагаемых действиях одновременно с Потребителем орган местного самоуправления, орган прокуратуры, федеральный орган исполнительной власти по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям или их территориальные органы;

в случае непогашения (неоплаты) имеющейся задолженности Потребителем до истечения установленного в уведомлении срока может быть введено частичное ограничение режима потребления. В случае если Потребитель в указанный в уведомлении срок не предпринял меры к безаварийному прекращению технологического процесса, а также не обеспечил безопасность жизни и здоровья людей и сохранность оборудования, о чем он в обязательном порядке должен информировать Теплоснабжающую организацию, указанная организация не вправе производить действия по полному ограничению режима потребления, а обязана повторно уведомить Потребителя и орган местного самоуправления о дате введения такого ограничения режима потребления. Теплоснабжающая организация в указанный в повторном уведомлении срок обязана произвести действия по введению частичного ограничения режима потребления в присутствии представителей Потребителя (с обязательным уведомлением Потребителя). При этом ответственность перед третьими лицами за убытки, возникшие в связи с введением ограничения режима потребления (кроме случаев, когда введение ограничения режима потребления признано в установленном порядке необоснованным), несет Потребитель;

если по истечении 10 дней со дня введения ограничения режима потребления Потребителем не будет погашена (оплачена) задолженность либо не будут выполнены иные законные требования, указанные в уведомлении о частичном ограничении режима потребления, может быть введено полное ограничение режима потребления при условии обязательного предварительного уведомления Потребителя и органа местного самоуправления о дне и часе введения полного ограничения режима потребления не позднее 1 дня до дня введения такого ограничения режима потребления;

возобновление подачи тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя осуществляется после полного погашения (оплаты) задолженности Потребителем.

4.1.3. В случае отсутствия технической возможности введения полного или частичного ограничения режима потребления и отказа Потребителя самостоятельно произвести ограничение режима потребления Теплоснабжающая организация вправе произвести

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 2c9f...db-...a93
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
ОТПРАВЛЕНО ПАО "Т ПЛЮС", Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032 27.01.25 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО Теплоснабжающая организация ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА", Крючков Владимир Викторович, Директор 30.01.25 12:18 (MSK) Сертификат 766D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535
Потребитель

необходимые переключения в теплопотребляющих установках этого Потребителя в присутствии его представителя.

Теплоснабжающая организация не менее чем за 3 дня до введения полного или частичного ограничения режима потребления оповещает Потребителя одним из способов, предусмотренных п. 4.1.1. настоящих Условий, о предстоящем ограничении с указанием времени и требованием обеспечить доступ к теплопотребляющим установкам в присутствии представителя Потребителя.

Потребитель обязуется обеспечить доступ к теплопотребляющим установкам и присутствие своего представителя.

4.1.4. Потребитель обязан в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ, оплачивать затраты, понесенные Теплоснабжающей организацией при прекращении, ограничении и (или) возобновлении подачи тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя.

Затраты, понесенные Теплоснабжающей организацией в связи с прекращением, ограничением и (или) возобновлением подачи тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя оплачиваются Потребителем по отдельным счетам в соответствии с расчетом Теплоснабжающей организации и калькуляцией в 5-дневный срок с момента выставления счета.

4.2. Аварии

При возникновении аварии (в т.ч. разрыв, повреждение) на тепловых сетях и (или) теплопотребляющих установках Потребителя (его субабонентов) Потребитель:

- немедленно (в течение 24 часов с момента обнаружения) уведомляет Теплоснабжающую организацию об аварии по реквизитам, указанным в Контракте;

- самостоятельно отключает поврежденный участок на своих сетях, или, при отсутствии возможности, подаёт заявку на отключение в Теплоснабжающую организацию;

- принимает меры по предотвращению замораживания тепловых сетей и теплопотребляющих установок Потребителя;

- устраняет аварию в разумный срок с момента выявления неисправностей.

В случае возникновения аварии составляется акт, подписываемый Теплоснабжающей организацией и Потребителем, в котором указываются сведения о неисправности (аварии, порыве, утечке и т.п.), дата и время обнаружения и отключения поврежденного участка, а также, по возможности, дата и время устранения неисправности, дата и время повышенного расхода теплоносителя, принимаемые меры, размеры повреждения и т.п. При необходимости Теплоснабжающая организация вызывает для составления и подписания акта собственника тепловых сетей.

Об устранении неисправности также составляется акт, подписываемый Теплоснабжающей организацией и Потребителем.

Акты составляются Теплоснабжающей организацией, при этом Потребитель вправе указывать свои замечания к акту. В случае немотивированного отказа Потребителя от подписания акта, об этом делается запись в акте, при этом такой акт считается надлежащим доказательством указанных в нем обстоятельств.

4.3. Ремонтные работы

При проведении плановых ремонтных работ не менее чем за 5 (пять) суток Потребитель подаёт заявку на отключение с вызовом представителя Теплоснабжающей организации для составления соответствующего акта.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93
ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032 **27.01.25** 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО Теплоснабжающая организация **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"**, Крючков Владимир Викторович, Директор **30.01.25** 12:18 (MSK) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535 Потребитель

В случае проведения не согласованных Теплоснабжающей организацией ремонтных работ, Потребитель несет ответственность за ограничение/прекращение тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя субабонентов (иных подключенных к его сетям потребителей).

Включение отремонтированных систем теплопотребления или их отдельных частей после планового или аварийного ремонта, а также новых объектов производится исключительно с разрешения Теплоснабжающей организации с составлением двухстороннего акта.

Теплоснабжающая организация согласовывает Потребителю сроки и продолжительность отключений, ограничений подачи тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя для проведения плановых и аварийных работ по ремонту теплопотребляющих установок и тепловых сетей Потребителя, других инженерных сооружений системы теплоснабжения Потребителя.

5 РАЗДЕЛ: ПРАВИЛА ПОТРЕБЛЕНИЯ И ЭКСПЛУАТАЦИИ

5.1. Правила потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя

5.1.1. Потребитель:

Соблюдает установленные настоящим Контрактом режимы потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, а именно:

А) Не превышает максимальный часовой расход теплоносителя;

Б) Не превышает максимальную нагрузку;

В) Не превышает температуру теплоносителя в обратном трубопроводе в соответствии температурным графиком.

Поддерживает давление в обратном трубопроводе разводящих сетей, обеспечивающее полное заполнение теплопотребляющих установок субабонентов (иных подключенных к его сетям потребителей).

5.1.2. Теплоснабжающая организация:

5.1.2.1. Обеспечивает надежность теплоснабжения, в том числе соблюдение значений параметров качества теплоснабжения и параметров, отражающих допустимые перерывы в теплоснабжении в соответствии с требованиями технических регламентов, иными обязательными требованиями по обеспечению надежности теплоснабжения.

5.1.2.2. Проводит организационно-технические мероприятия по доведению режима потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя Потребителя до уровня, предусмотренного настоящим Контрактом, предварительно предупредив Потребителя за сутки, в случаях:

а) превышения установленных Контрактом тепловых нагрузок (мощности), величин потребления теплоносителя;

б) бездоговорного потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя.

5.1.2.3. Имеет право осуществлять оборудование точек поставки приборами учета тепловой энергии, теплоносителя, а также устанавливать оборудование, направленное на энергосбережение и (или) обеспечение поддержания параметров качества в допустимых пределах за счет средств Теплоснабжающей организации.

5.2. Контроль за потреблением

5.2.1. Теплоснабжающая организация:

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93
ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032 **27.01.25** 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО Теплоснабжающая организация **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"**, Крючков Владимир Викторович, Директор **30.01.25** 12:18 (MSK) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535 Потребитель

Осуществляет контроль за соблюдением установленных в Контракте условий и режимов потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, включая доступ для осмотра состояния теплопотребляющих установок и проверки качества возвращаемого теплоносителя, в том числе при подключении их к системе теплоснабжения после ремонта или отключения по иным причинам, а также за исправностью и обеспечением технического и метрологического обслуживания приборов учета Потребителя.

При выявлении замечаний (недостатков), препятствующих соблюдению установленных условий Контракта – требует их устранения.

5.2.2. Потребитель:

В установленных законодательством РФ случаях и порядке обеспечивает периодический (не чаще 1 раза в квартал) доступ уполномоченных представителей Теплоснабжающей организации к приборам учета тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, эксплуатационной документации с целью проверки условий их эксплуатации и сохранности, снятия контрольных показаний, а также в любое время при несоблюдении режима потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя или подаче недостоверных показаний приборов учета.

5.3. Правила эксплуатации теплопотребляющих установок и тепловых сетей:

5.3.1. Потребитель:

5.3.1.1. Осуществляет эксплуатацию теплопотребляющих установок и тепловых сетей в соответствии с требованиями, установленными Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденными Приказом Минэнерго России от 24.03.2003 N 115.

5.3.1.2. Потребитель производит ремонт и испытание тепловых сетей и теплопотребляющих установок после согласования с Теплоснабжающей организацией сроков и графиков испытаний и ремонтов.

5.3.1.3. Совместно с представителями Теплоснабжающей организации участвует в опломбировании спусковых кранов, арматуры, приборов учета, иного оборудования теплопотребляющих установок и тепловых сетей Потребителя, обеспечивает сохранность установленных Теплоснабжающей организацией пломб, а их снятие производит только с разрешения Теплоснабжающей организации.

5.3.1.4. Соблюдает оперативно-диспетчерскую дисциплину, выполняет требования Теплоснабжающей организации по режимам потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, в том числе по ограничению, прекращению потребления по основаниям, установленным настоящим Контрактом и действующим законодательством РФ.

5.3.1.5. Согласовывает с Теплоснабжающей организацией порядок ограничения подачи (потребления) тепловой энергии, теплоносителя при выводе оборудования в ремонт, а также при окончании отопительного периода.

5.3.1.6. Обеспечивает надежность теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов, иными обязательными требованиями по обеспечению надежности теплоснабжения.

5.3.1.7. Осуществляет отсоединение принадлежащих Потребителю теплопотребляющих установок от системы теплоснабжения, в случае прекращения потребления тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя и не подписания в установленные действующим законодательством РФ сроки договора оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности, подлежащего заключению с Теплоснабжающей организацией.

5.3.1.8. Подключает к своим сетям субабонентов, а также новые, реконструированные тепловые сети и теплоустановки только с письменного разрешения Теплоснабжающей организации и внесения Сторонами соответствующих изменений в настоящий Контракт.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93

ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032 **27.01.25** 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146

УТВЕРЖДЕНО Теплоснабжающей организацией **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"**, Крючков Владимир Викторович, Директор **30.01.25** 12:18 (MSK) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535 Потребитель

5.3.1.9. Выполняет до начала отопительного периода мероприятия согласно требованиям Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок по подготовке энергопринимающих устройств, систем теплопотребления и тепловых сетей Потребителя к работе в предстоящий отопительный период с проведением и надлежащей фиксацией их гидравлических испытаний на прочность и плотность (опрессовок), промывок в присутствии представителя Теплоснабжающей организации; предоставляет возможность проверки готовности узлов учета тепловой энергии к эксплуатации с составлением актов периодической проверки узлов учета перед каждым отопительным периодом и после очередной поверки или ремонта приборов учета тепловой энергии и теплоносителя.

5.3.1.10. Обязан иметь на узле ввода регулятор расхода и (или) дросселирующее устройство с диаметром отверстия, рассчитанным Теплоснабжающей организацией. Установка и ревизия дросселирующих устройств (сопла элеватора, дросселирующей шайбы) производится Потребителем в присутствии представителя Теплоснабжающей организации. Все дросселирующие устройства, сбросная арматура пломбируются Теплоснабжающей организацией, о чем составляется двусторонний акт.

6 РАЗДЕЛ: КОММЕРЧЕСКИЙ

6.1. Порядок расчетов

6.1.1. Расчеты по настоящему Контракту, включая промежуточные и окончательные платежи, производятся Потребителем платежными поручениями.

Исполнение/прекращение обязательств по настоящему Контракту (в т.ч. реализация расчетов) может производиться зачетом встречных однородных требований в порядке, установленном законодательством РФ.

6.1.2. Если дата расчетов приходится на выходные или праздничные дни, то расчетным является следующий за ними рабочий день.

6.1.3. Расчетным периодом по настоящему Контракту принимается один календарный месяц.

6.1.4. Исполнением обязательств по оплате считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

6.1.5. Теплоснабжающая организация оформляет Акт поданной–принятой тепловой энергии за фактически принятое количество тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, счет–фактуру и отчет о потреблении тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя (при наличии приборов учета, подключенных к автоматизированной информационно-измерительным системе учета тепловой энергии и теплоносителя).

Потребитель обязан до 5 числа месяца, следующего за расчетным, получить в Теплоснабжающей организации счет–фактуру и Акт поданной–принятой тепловой энергии, который в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения необходимо надлежащим образом оформить, подписать уполномоченными лицами и возвратить в Теплоснабжающую организацию.

Если Потребитель в установленный в настоящем пункте срок не направит в адрес Теплоснабжающей организации надлежащим образом оформленный и подписанный уполномоченным лицом Акт поданной-принятой тепловой энергии, а также не представит мотивированных возражений на акт, считается, что тепловая энергия (мощность) и (или) теплоноситель приняты без возражений и акт подписан Потребителем.

6.1.6. Потребитель, получивший Акт сверки, обязан в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения Акта сверки, надлежащим образом оформить, подписать уполномоченными лицами и возвратить его в Теплоснабжающую организацию. Акт сверки составляется не реже 1 (одного) раза в квартал, а также в случае расторжения настоящего Контракта.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93
ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032 **27.01.25** 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО Теплоснабжающей организацией **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"**, Крючков Владимир Викторович, Директор **30.01.25** 12:18 (MSK) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535 Потребителем

Если Потребитель в установленный в настоящем пункте срок не направит в адрес Теплоснабжающей организации надлежащим образом оформленный и подписанный уполномоченным лицом Акт сверки и не представит мотивированных возражений, считается, что Акт сверки принят без возражений и подписан Потребителем.

6.1.7. Стороны пришли к согласию о том, что при наличии у сторон соглашений об использовании услуг электронного документооборота с Операторами электронного документооборота, удовлетворяющими требованиям законодательства РФ, направление и получение документов, связанных с исполнением настоящего Контракта (счетов, счетов-фактур, актов поданной–принятой тепловой энергии, фактически принятое количество тепловой энергии и (или) теплоносителя, актов сверок и иных документов), а также соглашений и иных документов, направленных на изменение или отмену условий настоящего Контракта, осуществляется в электронном виде с использованием электронной цифровой подписи.

С момента получения от Потребителя уведомления о готовности получения документов, связанных с исполнением настоящего Контракта (в том числе счетов, счетов-фактур, актов поданной-принятой тепловой энергии, актов сверок, соглашений и иных документов, направленных на изменение или отмену условий настоящего контракта) в электронном виде с использованием электронной цифровой подписи, Теплоснабжающая организация вправе направлять указанные документы через используемую Потребителем систему электронного документооборота. Документ считается полученным адресатом с момента его направления отправителем через систему электронного документооборота независимо от факта прочтения документа адресатом (ст. 165.1 ГК РФ).

Под уведомлением о готовности получения документов в электронном виде понимается соответствующее сообщение Потребителя, направленное в бумажном виде или через систему электронного документооборота, либо ответ на направленное Теплоснабжающей организацией приглашение получать документы через систему электронного документооборота способом, предусмотренным соответствующей системой электронного документооборота, а также любое первое сообщение Потребителя, подписанное электронной цифровой подписью и направленное через систему электронного документооборота.

6.2. Правила погашения задолженности

В платежном поручении Потребитель указывает дату и номер Контракта, период, за который производится платеж или дату и номер счета-фактуры, в следующей последовательности:

Оплата по счету-фактуре: «Оплата за _____(вид платежа*) по Контракту №____, по с/ф №___от ____(дата с/ф), в т.ч. НДС ___(сумма НДС)».

При оплате по нескольким счетам-фактурам, указываются все номера и даты документов.

Оплата текущих (промежуточных) платежей: «Оплата за _____(вид платежа*) по Контракту №____, за _____ (период: месяц, год), в т.ч. НДС ___(сумма НДС)».

Оплата по исполнительному производству: «Оплата по исполнительному листу №___ по Контракту №___ по с/ф № от ____(дата с/ф) за ___ (период: месяц, год), в т.ч. НДС ___(сумма НДС)».

*Вид платежа: тепловая энергия (мощность) и (или) теплоноситель, проценты за пользование чужими денежными средствами (проценты), услуги по ограничению/возобновлению подачи тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя.

В случае если Потребитель в платежных поручениях или немедленно после оплаты (не позднее чем на следующий календарный день) не указал назначение платежа, Теплоснабжающая организация вправе отнести платеж в счет оплаты периода, срок исполнения обязательства по оплате которого наступил ранее, в соответствии с порядком, определенным в Приложении №9 к Контракту.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93

ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032 **27.01.25** 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146

УТВЕРЖДЕНО Теплоснабжающая организация **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"**, Крючков Владимир Викторович, Директор **30.01.25** 12:18 (MSK) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535 Потребитель

6.3. Лимиты бюджетных обязательств (объемы бюджетных ассигнований)

6.3.1. Теплоснабжающая организация:

Согласовывает бюджетную заявку на ожидаемое потребление тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на очередной финансовый год в течение 5 (пяти) дней с момента поступления от Потребителя.

С момента документального подтверждения Потребителем объемов бюджетного финансирования оплаты потребляемой тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на очередной финансовый год оформляет Приложение №8 «Лимиты бюджетных обязательств (объемы бюджетных ассигнований) и внебюджетные расходы по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на 2025г.».

6.3.2. Потребитель:

Предоставляет в адрес Теплоснабжающей организации ежегодно до 25 декабря бюджетную заявку на ожидаемое потребление тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на очередной финансовый год с помесячной разбивкой.

Предоставляет в адрес Теплоснабжающей организации в течение 5 (пяти) дней после утверждения в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств (объемы бюджетных ассигнований) на оплату тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на текущий, предстоящий год в натуральном и стоимостном выражении, утвержденные главным распорядителем бюджетных средств.

7 РАЗДЕЛ: ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

7.1. Ответственность Сторон

7.1.1. За нарушение обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя Потребитель уплачивает Теплоснабжающей организации пени в размере, установленном законодательством РФ.

За нарушение обязательств по оплате промежуточных платежей стоимости тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, по оплате затрат, понесенных Теплоснабжающей организацией в связи с прекращением, ограничением и (или) возобновлением подачи тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, Потребитель уплачивает Теплоснабжающей организации пени в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка РФ, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

Уплата пени не освобождает Потребителя от исполнения обязанности по оплате, а также от возмещения Теплоснабжающей организации причиненных убытков.

7.1.2. В случае умышленного вывода из строя прибора учета, иного воздействия на прибор учета с целью искажения его показаний или превышения температуры обратной сетевой воды (t2) Потребитель возмещает Теплоснабжающей организации причиненные такими действиями убытки.

7.1.3. В случае воспрепятствования Потребителем проведению Теплоснабжающей организацией ремонтных работ на тепловых сетях, Потребитель возмещает Теплоснабжающей организации причиненные такими действиями (бездействием) убытки.

7.1.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту, если надлежащее исполнение оказалось

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Действителен с 09.12.2024 по 09.12.2025 Идентификатор: 7C7D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535
ОТПРАВЛЕНО ПАО "Т ПЛЮС", Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032 27.01.25 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО Теплоснабжающая организация ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА", Крючков Владимир Викторович, Директор 30.01.25 12:18 (MSK) Сертификат 7C7D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535 Потребитель

невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор), то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших после заключения настоящего Контракта (природные стихийные явления (пожары, наводнения, землетрясения и т.п.), чрезвычайные обстоятельства политической и общественной жизни (военные действия, чрезвычайное положение, забастовки и т.п.), эпидемии, запретительные акты органов государственной власти). При этом срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему Контракту соразмерно отодвигается на время действия таких обстоятельств.

8 РАЗДЕЛ: ИНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Утрата прав на объект теплоснабжения

Потребитель:
Не менее чем за 30 календарных дней до наступления соответствующей даты обязан письменно уведомить Теплоснабжающую организацию:

а) об утрате прав (права собственности, аренды, безвозмездного пользования и т.п.) на объект, снабжение тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя которого осуществляется в рамках настоящего Контракта. При этом Потребитель обязан представить в Теплоснабжающую организацию копию документа, свидетельствующего об утрате права (договор купли-продажи, соглашение о расторжении договора аренды, ссуды, иной документ) и сообщить наименование, адрес и контактный телефон нового правообладателя; обеспечить надлежащую передачу тепловых сетей и теплопотребляющих установок, выбываемых из владения Потребителя; произвести Теплоснабжающей организации полную оплату за потребленную тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель.

б) о продлении прав (аренды, безвозмездного пользования и т.п.) на объект, снабжение тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя которого осуществляется в рамках настоящего Контракта. При этом Потребитель обязан представить в Теплоснабжающую организацию копию документа, свидетельствующего о продлении права (договор аренды, безвозмездного пользования, соглашение о пролонгации и т.п.).

Не менее чем за 10 рабочих дней обязан уведомить Теплоснабжающую организацию о своей предстоящей реорганизации, а также обеспечить надлежащую передачу сетей и установок, выбываемых из владения Потребителя; произвести Теплоснабжающей организации полную оплату за потребленную тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель.

8.2. Использование документов в электронной форме и на электронном носителе

Стороны определили возможность использования аналога собственноручной подписи для подписания документов, связанных с исполнением настоящего Контракта (за исключением первичных учетных документов), в том числе путем проставления представителями Сторон собственноручной подписи на электронном документе, составленном на планшетном компьютере, с помощью стилуса.

Стороны признают, что документы, подписанные с использованием аналога собственноручной подписи в электронной форме и на электронном носителе, имеют равную юридическую силу с документами, оформляемыми на бумажном носителе.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93
ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032 **27.01.25** 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО Теплоснабжающая организация **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"**, Крючков Владимир Викторович, Директор **30.01.25** 12:18 (MSK) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535 Потребитель

Обмен (передача) документов, оформленных в электронном виде, осуществляется по электронной почте, указанной в разделе 7 настоящего Контракта. По письменному требованию одной из Сторон, участвующей в подготовке такого документа, другая Сторона обязана предоставить такой документ, распечатанный на бумажном носителе.

ПОДПИСИ СТОРОН

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	ПОТРЕБИТЕЛЬ
_____/Марченко Л. Н./	_____/Крючков В.В./
МП	МП

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93

ОТПРАВЛЕНО	**ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032	**27.01.25** 16:44 (MSK)	Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО	**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"**, Крючков Владимир Викторович, Директор	**30.01.25** 12:18 (MSK)	Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535

Приложение № 2
к Контракту теплоснабжения
№ ТЭ1801-02898/12025
от «___» _____ 20___ г.

ПЛАНИРУЕМЫЙ ОБЪЕМ ПОТРЕБЛЕНИЯ
ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И (ИЛИ) ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

1. Планируемый объем потребления и плановая общая стоимость тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, принимаемых Потребителем за год, в разбивке по месяцам и кварталам:

Период	Количество тепловой энергии, Гкал:							Количество теплоносителя, м³		Плановая общая стоимость тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, руб. с НДС
	Отопление	Вентиляция	Горячее водоснабжение	Технологические нужды	Кондиционирование	Потери тепловой энергии в тепловых сетях	Всего	Нормативная утечка	Всего	
1 квартал, в том числе:	**324,2738**	**436,207**	**45,63**	**0**	**-**	**1,2916**	**807,4024**	**0**	**0**	**2 121 805,07**
январь	128,8919	173,383	15,717	0	-	0,4833	318,4752	0	0	836 933,72
февраль	102,2331	137,522	14,196	0	-	0,3982	254,3493	0	0	668 414,70
март	93,1488	125,302	15,717	0	-	0,4101	234,5779	0	0	616 456,65
2 квартал, в том числе:	**53,7021**	**72,239**	**46,137**	**0**	**-**	**1,2032**	**173,2813**	**0**	**0**	**455 372,86**
апрель	53,7021	72,239	15,21	0	-	0,3916	141,5427	0	0	371 965,73
май	0	0	15,717	0	-	0,4124	16,1294	0	0	42 387,09
июнь	0	0	15,21	0	-	0,3992	15,6092	0	0	41 020,04
3 квартал, в том числе:	**0**	**0**	**46,644**	**0**	**-**	**1,224**	**47,868**	**0**	**0**	**125 794,22**
июль	0	0	15,717	0	-	0,4124	16,1294	0	0	42 387,09
август	0	0	15,717	0	-	0,4124	16,1294	0	0	42 387,09
сентябрь	0	0	15,21	0	-	0,3992	15,6092	0	0	41 020,04
4 квартал, в том числе:	**258,5351**	**347,7765**	**46,644**	**0**	**-**	**1,2184**	**654,174**	**0**	**0**	**1 719 130,02**
октябрь	55,2394	74,307	15,717	0	-	0,4039	145,6673	0	0	382 804,92
ноябрь	91,1922	122,67	15,21	0	-	0,3904	229,4626	0	0	603 013,95
декабрь	112,1035	150,7995	15,717	0	-	0,4241	279,0441	0	0	733 311,15
Итого за год:	**636,511**	**856,2225**	**185,055**	**0**	**-**	**4,9372**	**1 682,7257**	**0**	**0**	**4 422 102,17**

ПОДПИСИ СТОРОН

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

_____ /Марченко Л. Н./
МП

ПОТРЕБИТЕЛЬ

_____ /Крючков В.В./
МП

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93

ОТПРАВЛЕНО	**ПАО "Т ПЛЮС",** Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032	**27.01.25** 16:44 (MSK)	Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО	**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА",** Крючков Владимир Викторович, Директор	**30.01.25** 12:18 (MSK)	Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535

Приложение № 3

к Контракту теплоснабжения
№ ТЭ1801-02898/12025 от «___» _____
202__г.

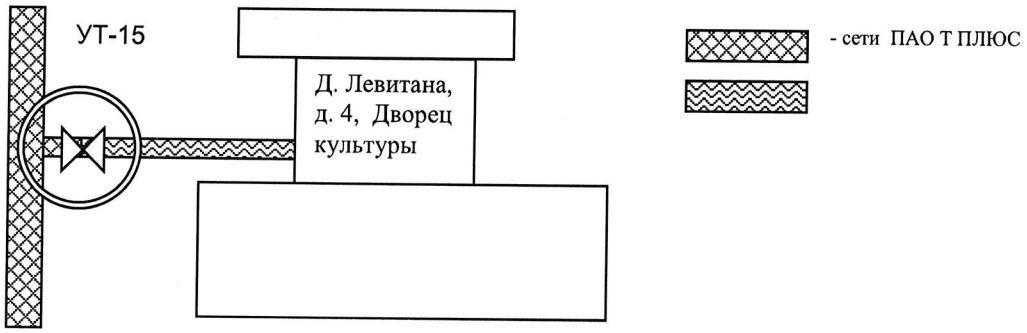
АКТ
РАЗГРАНИЧЕНИЯ БАЛАНСОВОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

«___» _____ 202__г. г. Владимир

Границей балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности является:
наружная стена вентильного колодца УТ-15.

Операции в тепловой системе, ремонты всех видов, надзор и содержание производятся силами и средствами каждой из Сторон по балансовой принадлежности.
Другие замечания и уточнения по установлению границ раздела между сетями: нет

План-схема сетей теплоснабжения и точки (точек) приема-передачи тепловой энергии:



№ участка на схеме	Ду, мм подающий трубопровод	Ду, мм обратный трубопровод	Способ прокладки	Протяженность, м
ТК- 12 От УТ-15 до наружной стены здания по ул. Д. Левитана д.4 Дворец культуры	100	100	Канальная	10,5

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

_____/Марченко Л.Н./
М.П.

ПОТРЕБИТЕЛЬ

_____/Крючков В.В./
М.П.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93

ОТПРАВЛЕНО	**ПАО "Т ПЛЮС",** Марченко Лариса Николаевна Доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032	**27.01.25** 16:44 (MSK)	Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО	**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА",** Крючков Владимир Викторович, Директор	**30.01.25** 12:18 (MSK)	Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535

Приложение № 4
к Контракту теплоснабжения
№ ТЭ1801-02898/12025
от «___» _____ 20___ г.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПОТРЕБИТЕЛЯ

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Точка подключения (№ ТК, ЦТП)	Наименование объекта	Адрес объекта	№ температурного графика	Давление теплоносителя в подающем трубопроводе, МПа	Наружный объем, м3	Площадь, м2		Год постройки	Этажность	Договорные тепловые нагрузки на, Гкал/ч						Максимальная часовая тепловая нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Расчетные потери тепловой энергии в тепловых сетях, Гкал/ч		Максимальный расход теплоносителя на теплоснабжение, м3/ч	Объем тепловых сетей, м3	Объем внутренних систем теплопотребляющих установок, м3	Нормативная утечка теплоносителя, м3/ч	
								общая	в т.ч. отапливаемая / не отапливаемая			Отопление	Вентиляцию*	ГВС (среднечасовая)	Технологические нужды	Кондиционирование	ВСЕГО		Отопительный период: до узлов учета / после узлов учета	Межотопительный период: до узлов учета / после узлов учета			Отопительный период: в теплопотребляющих установках / в тепловых сетях	Межотопительный период: в теплопотребляющих установках / в тепловых сетях
1	Владимирская ТЭЦ-2	Диктора Левитана ул, 4	Диктора Левитана ул, 4, Обл.дворец к.	600015, Владимирская обл, Владимир г, Диктора Левитана ул, д. 4	11.4.23	0,51						0,313000	0,470000	0,021125			0,804125	0,030420	0,000542	0,000542	13,578125	0,165900	23,490000	0,058725	
																								0,000415	0,000415
ИТОГО по Диктора Левитана ул, 4												**0,313000**	**0,470000**	**0,021125**			**0,804125**	**0,030420**	**0,000542**	**0,000542**	**13,578125**	**0,165900**	**23,490000**	**0,058725**	
																								0,000415	**0,000415**
ИТОГО по Владимирская ТЭЦ-2												**0,313000**	**0,470000**	**0,021125**			**0,804125**	**0,030420**	**0,000542**	**0,000542**	**13,578125**	**0,165900**	**23,490000**	**0,058725**	
																								0,000415	**0,000415**
Объем допустимого ограничения теплоснабжения:												**0,313000**	**0,470000**	**0,021125**			**0,804125**	**0,030420**							
Размер ограничиваемых нагрузок, включенных в графики ограничения потребителей:												**0,313000**	**0,470000**	**0,021125**			**0,804125**	**0,030420**							

* итого в том числе: 0,47 Гкал/ч (при tp.нв_в = -16°C)

ПОДПИСИ СТОРОН

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

_____ /Марченко Л. Н./

МП

ПОТРЕБИТЕЛЬ

_____ /Крючков В.В./

МП

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93

ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС",** Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032 **27.01.25** 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146

УТВЕРЖДЕНО **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА",** Крючков Владимир Викторович, Директор **30.01.25** 12:18 (MSK) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535

Приложение № 5
к Контракту теплоснабжения
№ ТЭ1801-02898/12025
от «___» _____ 20___ г.

ПЕРЕЧЕНЬ
КОММЕРЧЕСКИХ РАСЧЕТНЫХ ПРИБОРОВ УЗЛА УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И МЕСТО ИХ УСТАНОВКИ

№ п/п	Место установки узла учета тепловой энергии		Номер, наименование тепловой сети	Наименование прибора	Тип прибора	Заводской номер	Единица измерений	Диапазон измерений		Дата ввода в эксплуатацию	Дата очередной поверки	№ схемы теплоснабжения	Статус подключения к АИИС (да/нет)
	Наименование объекта	Адрес объекта						от	до				
1	Диктора Левитана ул, 4, Обл.дворец к.	600015, Владимирская обл, Владимир г, Диктора Левитана ул, д. 4	ТЭ	Тепловычислитель	/ТЭМ-10х/	485635	Гкал	0	999 999	29.04.2022	21.02.2025	-	Нет

ПОДПИСИ СТОРОН

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

_____ /Марченко Л. Н./
МП

ПОТРЕБИТЕЛЬ

_____ /Крючков В.В./
МП

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93

ОТПРАВЛЕНО	**ПАО "Т ПЛЮС",** Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032	**27.01.25** 16:44 (MSK)	Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО	**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА",** Крючков Владимир Викторович, Директор	**30.01.25** 12:18 (MSK)	Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535

Приложение № 6
к Контракту теплоснабжения
№ ТЭ1801-02898/12025
от «___» _____ 20___ г.

РАСЧЕТ ПОТЕРЬ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ В ТЕПЛОВЫХ СЕТЯХ ПОТРЕБИТЕЛЯ

Расчетные часовые потери тепловой энергии через изоляцию трубопроводов и с нормативной утечкой в тепловых сетях Потребителя.
Наименование источника тепловой энергии: Владимирская ТЭЦ-2

№ участка	Наименование участка	Наименование точки подключения	Адрес объекта	Наименование объекта	Объем тепловых сетей, м3	Объем внутренних систем теплопотребляющих установок, м3	Способ прокладки	Год прокладки	Расположение сети относительно прибора учета	Теплоизоляционный материал	Dy, мм (условный диаметр трубопровода)	l, м (длина участка)	β (поправочный коэффициент)	q н подз., ккал/мч	q н надз.1, ккал/мч	q н надз.2, ккал/мч	q н.пом.1, ккал/мч	q н.пом.2, ккал/мч	Q ср.г.подз., Гкал/ч	Q ср.г.надз.1, Гкал/ч	Q ср.г.надз.2, Гкал/ч	Q ср.г.пом.1, Гкал/ч	Q ср.г.пом.2, Гкал/ч	Q ср.г. утечки., Гкал/ч	Q ср.г. общ., Гкал/ч	Примечания
1	От ТК до объекта	ТЭЦ/магистраль 2-я очередь/тк.12/ЮЗ/Диктора Левитана ул, 4	600015, Владимирская обл, Владимир г, Диктора Левитана ул, д. 4	Диктора Левитана ул, 4, Обл.дворец к.	0,1659	23,49	П	1991	V		100	10,5		42,94					0,0005					0,00005	0,0006	

где: qнподз., qннадз.1, qннадз.2, qн.пом.1, qн.пом.2 - удельные (на 1 м длины) часовые тепловые потери, определенные по нормам тепловых потерь, для каждого диаметра трубопровода, в зависимости от времени ввода в эксплуатацию тепловых сетей, при среднегодовых условиях работы тепловой сети, для подземной прокладки, суммарно по подающему и обратному трубопроводам и раздельно для надземной и подвальной прокладок, ккал/(м*ч),
Qср.г.подз, Qср.г.надз.1, Qср.г.надз.2, Q ср.г.пом.1, Q ср.г.пом.2, Qср.г.утечки, Qср.г.общ., - часовые тепловые потери при среднегодовых условиях работы участков тепловой сети при, соответственно, подземной прокладке (суммарно по подающему и обратному трубопроводам), надземной и подвальной прокладке по подающим и обратным трубопроводам, Гкал/час.

ПОДПИСИ СТОРОН

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

_____/Марченко Л. Н./
МП

ПОТРЕБИТЕЛЬ

_____/Крючков В.В./
МП

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93

ОТПРАВЛЕНО	**ПАО "Т ПЛЮС",** Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032	**27.01.25** 16:44 (MSK)	Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО	**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА",** Крючков Владимир Викторович, Директор	**30.01.25** 12:18 (MSK)	Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535

Приложение № 7
к Контракту теплоснабжения
ТЭ1801-02898/12025 от «___» _____ 20___ г.

Параметры качества теплоснабжения

Принадлежность точки поставки к номеру температурного графика указывается в Приложении №4 к Контракту.

Температурный график № 11.4.23

1. Значение температуры теплоносителя в подающем и обратном трубопроводе в точке поставки:

Температура наружного воздуха, °С	Температура теплоносителя в подающем трубопроводе, °С	Температура теплоносителя в обратном трубопроводе, °С
-27	111	61
-26	111	61
-25	111	62
-24	111	62
-23	111	62
-22	111	63
-21	111	63
-20	110	63
-19	108	62
-18	106	61
-17	104	60
-16	102	59
-15	99	58
-14	97	57
-13	95	57
-12	93	56
-11	91	55
-10	89	54
-9	86	53
-8	84	52
-7	82	51
-6	80	50
-5	77	49
-4	75	48
-3	73	47
-2	71	46
-1	69	45
0	69	46
1	69	48
2	69	49
3	69	50
4	69	52
5	69	53
6	69	54
7	69	56
8	69	57

2. Значение давления теплоносителя (Р) в подающем трубопроводе в точке поставки принимается равным значению, указанному в Приложении №4 к настоящему Контракту.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93

ОТПРАВЛЕНО	**ПАО "Т ПЛЮС",** Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032	**27.01.25** 16:44 (MSK)	Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО	**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА",** Крючков Владимир Викторович, Директор	**30.01.25** 12:18 (MSK)	Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535

Допускается отклонение от параметров качества теплоснабжения в связи с частичным ограничением режима потребления энергетических ресурсов по основаниям, указанным в п. 4.1.1 Приложения №1 к Контракту.

Основанием для изменения (пересмотра) значений параметров качества теплоснабжения по инициативе одной из сторон до окончания срока действия договора может являться:

a. Реконструкция, модернизация, ремонт, иное изменение технических и экономических параметров участка тепловой сети и/или объектов тепловой сети (ТК, ЦТП и др.), задействованных в поставке тепловой энергии потребителю;

b. Подключение нового объекта к тепловым сетям или отключение объектов, непосредственно влияющее на параметры качества теплоснабжения;

c. Реконструкция, модернизация, ремонт, иное изменение технических и экономических параметров объектов потребителей, подключенных от одной (смежной) тепловой камеры (ЦТП);

d. Изменение гидравлической характеристики тепловой сети, связанной с работой автоматических регуляторов на объектах клиентов.

Значения параметров качества теплоснабжения подлежат изменению при условии обеспечения поставки тепловой энергии в соответствии установленными нормативными требованиями, включая поддержание температуры внутреннего воздуха не ниже нормативных.

При возникновении оснований для изменения (пересмотра) значений параметров качества теплоснабжения сторона Контракта направляет предложения другой стороне об изменении параметров качества. Сторона, получившая предложение внести изменения в Контракт, обязуется рассмотреть направленные предложения и, при отсутствии разногласий, подписать. Не допускается немотивированный отказ от внесения изменений в Контракт, не обусловленный техническими причинами.

ПОДПИСИ СТОРОН

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	ПОТРЕБИТЕЛЬ
_____/Марченко Л. Н./	_____/Крючков В.В./
МП	МП

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93

ОТПРАВЛЕНО	**ПАО "Т ПЛЮС",** Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032	**27.01.25** 16:44 (MSK)	Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО	**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА",** Крючков Владимир Викторович, Директор	**30.01.25** 12:18 (MSK)	Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535

Приложение № 8
к Контракту теплоснабжения
№ ТЭ1801-02898/12025
от «___» _____ 20___ г.

Лимиты бюджетных обязательств (объемы бюджетных ассигнований) и внебюджетные расходы по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя на 2025 г.

Период	Общий объем (согласно Приложению № 2 к контракту)			Лимит бюджетных обязательств (объемы бюджетных ассигнований)			Величина превышения лимита бюджетных обязательств (объема бюджетных ассигнований)		
	Сумма денежных обязательств согласно объему потребления, руб. с НДС	Объем тепловой энергии, Гкал	Объем теплоносителя (нормативная утечка), куб.м.	Сумма денежных обязательств в пределах бюджетных обязательств, руб. с НДС	Объем тепловой энергии, Гкал	Объем теплоносителя (нормативная утечка), куб.м.	Сумма денежных обязательств за счет внебюджетных обязательств, руб. с НДС	Объем тепловой энергии, Гкал	Объем теплоносителя (нормативная утечка), куб.м.
Январь	836 933,72	318,4752		380 415,26	144,758				
Февраль	668 414,7	254,3493		303 835,09	115,617				
Март	616 456,65	234,5779		280 278,52	106,653				
1 квартал	**2 121 805,07**	**807,4024**		**964 528,87**	**367,028**				
Апрель	371 965,73	141,5427		169 325,08	64,433				
Май	42 387,09	16,1294		19 823,31	7,543				
Июнь	41 020,04	15,6092		19 184,12	7,3				
2 квартал	**455 372,86**	**173,2813**		**208 332,51**	**79,276**				
Июль	42 387,09	16,1294		19 823,31	7,543				
Август	42 387,09	16,1294		19 823,31	7,543				
Сентябрь	41 020,04	15,6092		19 184,12	7,3				
3 квартал	**125 794,22**	**47,8680**		**58 830,74**	**22,386**				
Октябрь	382 804,92	145,6673		174 260,54	66,311				
Ноябрь	603 013,95	229,4626		274 151,21	104,321				
Декабрь	733 311,15	279,0441		333 316,13	126,835				
4 квартал	**1 719 130,02**	**654,1740**		**781 727,88**	**297,467**				
ИТОГО	**4 422 102,17**	**1 682,7257**		**2 013 420**	**766,157**				

ПОДПИСИ СТОРОН

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

_____/Марченко Л. Н./
МП

ПОТРЕБИТЕЛЬ

_____/Крючков В.В./
МП

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93

ОТПРАВЛЕНО **ПАО "Т ПЛЮС",** Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032 **27.01.25** 16:44 (MSK) Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146

УТВЕРЖДЕНО **ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА",** Крючков Владимир Викторович, Директор **30.01.25** 12:18 (MSK) Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535

Приложение №9
к Контракту теплоснабжения № ТЭ1801-02898/12025
от «___» _____ 20___ г.

Порядок распределения денежных средств, поступающих в счет оплаты поставленной тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя

1. При осуществлении оплаты по настоящему Контракту Потребитель обязан указывать в платежных документах назначение платежа – основание платежа (дату и номер настоящего Контракта), корректный номер счета или счета фактуры, период поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, за который производится платеж.

2. Средства, поступающие от Потребителя, учитываются Теплоснабжающей организацией в соответствии с информацией о периоде, за который производится платеж, указанный в платежном документе.

3. Период оплаты считается не указанным, а платеж поступившим без назначения платежа, если из назначения платежа невозможно установить ни один из следующих идентифицирующих признаков:

- корректный номер счёта или счёта-фактуры;

- период, за который произведена оплата.

4. Платежи, совершённые без указания периода оплаты, относятся Теплоснабжающей организацией в счёт оплаты наиболее ранее возникших обязательств (согласно календарной очередности), в отношении которых отсутствует спор с Потребителем об их наличии.

5. Если оплата поступила с назначением платежа, и сумма оплаты превышает стоимость тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя указанного периода, Теплоснабжающая организация относит переплату по указанному платежу в счёт оплаты наиболее ранее возникших обязательств (согласно календарной очередности), в отношении которых отсутствует спор с Потребителем об их наличии.

6. Для целей пунктов 4-5 настоящего Приложения спор о наличии обязательств признается существующим в случае рассмотрения судом искового заявления (заявления о выдаче судебного приказа) о взыскании задолженности, с даты принятия такого искового заявления к производству до вступления судебного акта по делу в силу.

7. В случае, если вся имеющаяся задолженность является спорной, оплата признается переплатой и засчитывает в счёт будущих периодов (авансы полученные), если иное не будет установлено соглашением или мировым соглашением.

8. Потребитель не вправе изменять назначение платежа, за исключением случаев, когда изменение или уточнение назначения платежа произошло в день его совершения, или в случае достижения такого соглашения с получателем платежа (по соглашению сторон).

ПОДПИСИ СТОРОН

ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	ПОТРЕБИТЕЛЬ
_____/Марченко Л. Н./	_____/Крючков В.В./
МП	МП

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 1e9c9f5f-fbb2-4ddb-ab43-dde303936a93

ОТПРАВЛЕНО	**ПАО "Т ПЛЮС"**, Марченко Лариса Николаевна Эл.доверенность №6dae5e7a-a291-467a-82d2-062acfff6032	**27.01.25** 16:44 (MSK)	Сертификат 7827C400FEB14B934D1E8BEB60363146
УТВЕРЖДЕНО	**ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЯ КУЛЬТУРЫ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБЛАСТНОЙ ДВОРЕЦ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА"**, Крючков Владимир Викторович, Директор	**30.01.25** 12:18 (MSK)	Сертификат 7C6D14A0EAB4D70A62A9AE9BAE7CA535